

Regione PIEMONTE

Provincia di NOVARA



Comune di PRATO SESIA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE STRUTTURALE n. 6

L.R. 56/77 s.m.i. art.17 comma 4

Progetto Definitivo

RAFFRONTO P.R.G.C. CON P.T.R.

tavola 13.e



Adozione proposta tecnica progetto preliminare con D.C.C. n. 26 del 29/10/2014

Adozione progetto preliminare con D.C.C. n. 9 del 25/05/2015

Adozione proposta tecnica progetto definitivo con D.G.M. n. 58 del 10/08/2015

Approvazione progetto definitivo con D.C.C. n. ___ del _____

Scala 1:10 000

ref. 1/18 - 12_15/PD/1

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



PRATO SESIA

USI

- AREE DEL CENTRO STORICO DI PARTICOLARE PREGIO AMBIENTALE (art.7.1)
- AREE RESIDENZIALI ORGANICHE AL TESSUTO URBANO STORICO A CAPACITA' INSERATIVA ESAUZITA (art. 7.2)
- AREE RESIDENZIALI DI RECENTE FORMAZIONE DI COMPLEMENTAMENTO (art. 7.3)
- AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO O DI RICAMBIO (art. 7.4)
- AREE RESIDENZIALI DEI CENTRI FRAZIONALI E DEI NUCLEI RURALI (art. 7.5)
- AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE AD ELEVATA SATURAZIONE (art.8.1) E AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE CON PARZIALE COMPROMSSIONE (art.8.2)
- AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE AD ELEVATA SATURAZIONE CON USI COMMERCIALI (art.8.1 comma 2)
- AREA PIP (art.8.2 bis)
- AREE PRODUTTIVE PER IMPIANTI INDUSTRIALI, ARTIGIANALI O TECNOLOGICI ISOLATI (art. 8.3)
- AREE PRODUTTIVE CON ISEDIAMENTO IN COMUNI CONTERMINI (art. 8.3 bis)
- AREE COMMERCIALI E DIREZIONALI AD ELEVATA SATURAZIONE (art. 8.3)
- AREE COMMERCIALI E DIREZIONALI CON PARZIALE COMPROMSSIONE (art. 8.2)
- AREE PER ATTIVITA' SPORTIVE E RICREATIVE ESISTENTI (art. 8.4)
- AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI RESIDENZIALI (art. 6)
- AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI COMMERCIALI (art. 6)
- AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PRODUTTIVI (art. 6)
- AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PRODUTTIVI ATTREZZATURE DI PUBBLICO SERVIZIO FUNZIONALE AL CENTRO CONGRESSI (art.6)
- AREE AGRICOLE (art.9)
- ATTREZZATURE (art.6)

VIABILITA'

- VIABILITA' ESISTENTE
- VIABILITA' ESISTENTE GALLERIA
- VIABILITA' PROGETTO
- FERROVIA

CORSI D'ACQUA

VINCOLI e RISPETTI

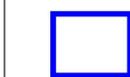
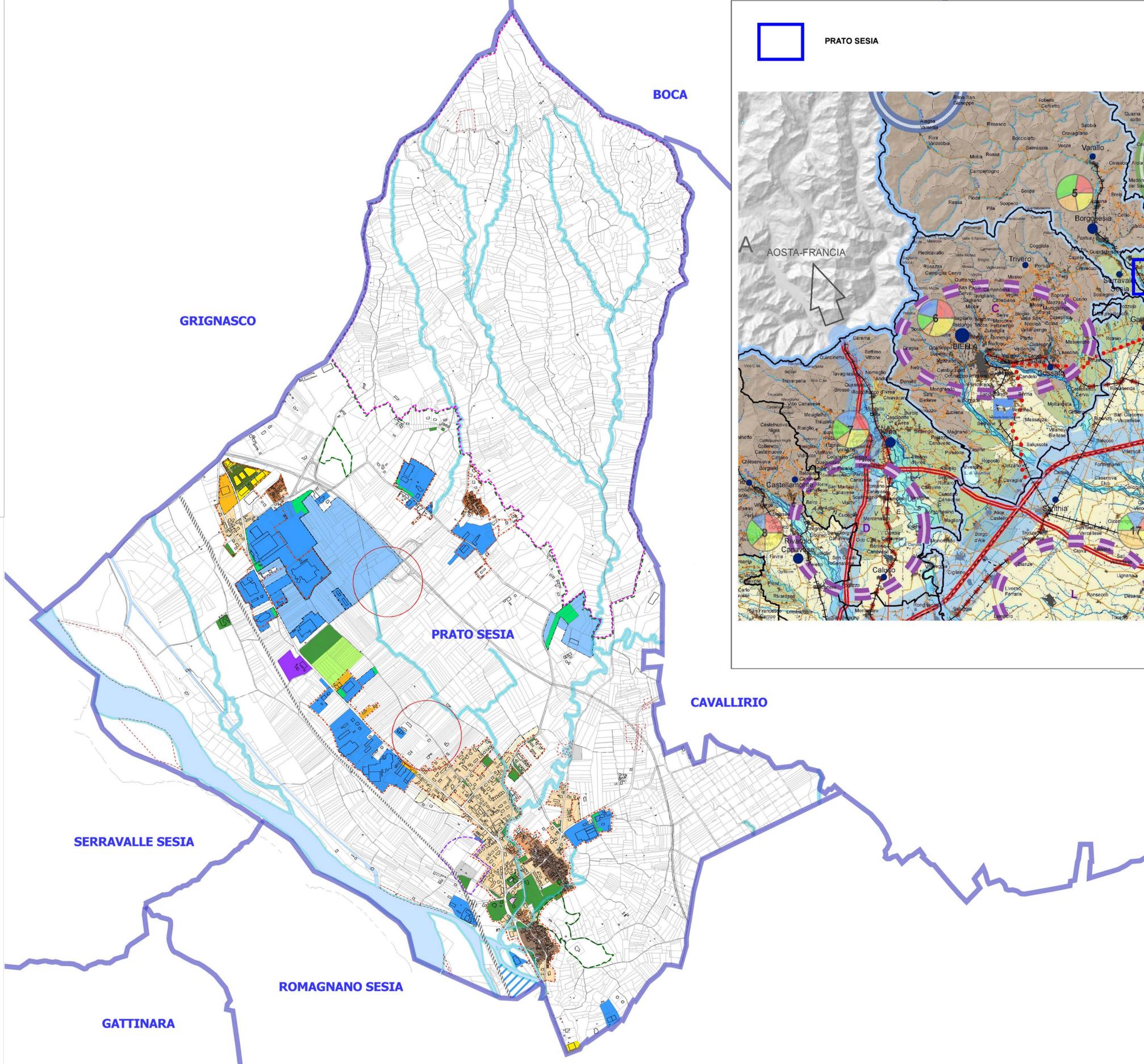
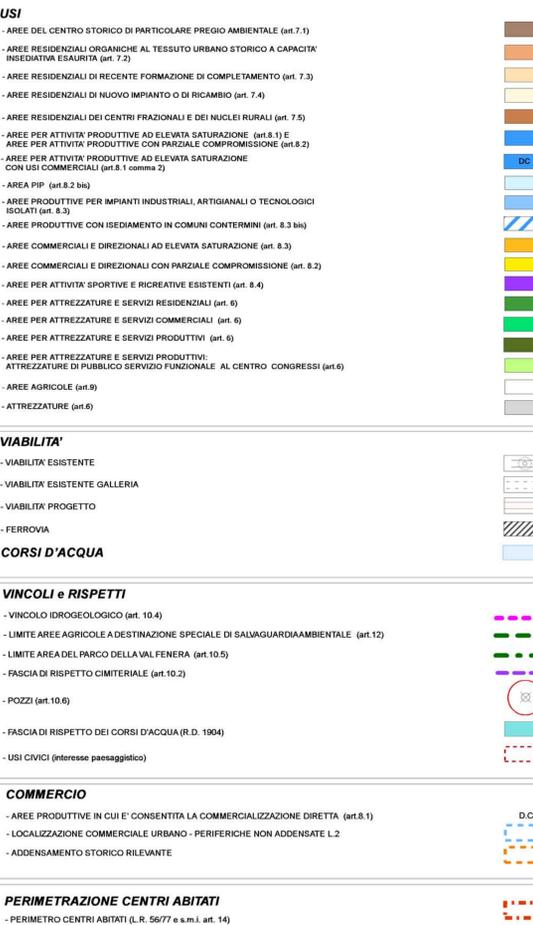
- VINCOLO IDROGEOLOGICO (art. 10.4)
- LIMITE AREE AGRICOLE A DESTINAZIONE SPECIALE DI SALVAGUARDIAAMBIENTALE (art.12)
- LIMITE AREA DEL PARCO DELLA VAL FENERA (art.10.5)
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE (art.10.2)
- POZZI (art.10.6)
- FASCIA DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA (R.D. 1904)
- USI CIVICI (interesse paesaggistico)

COMMERCIO

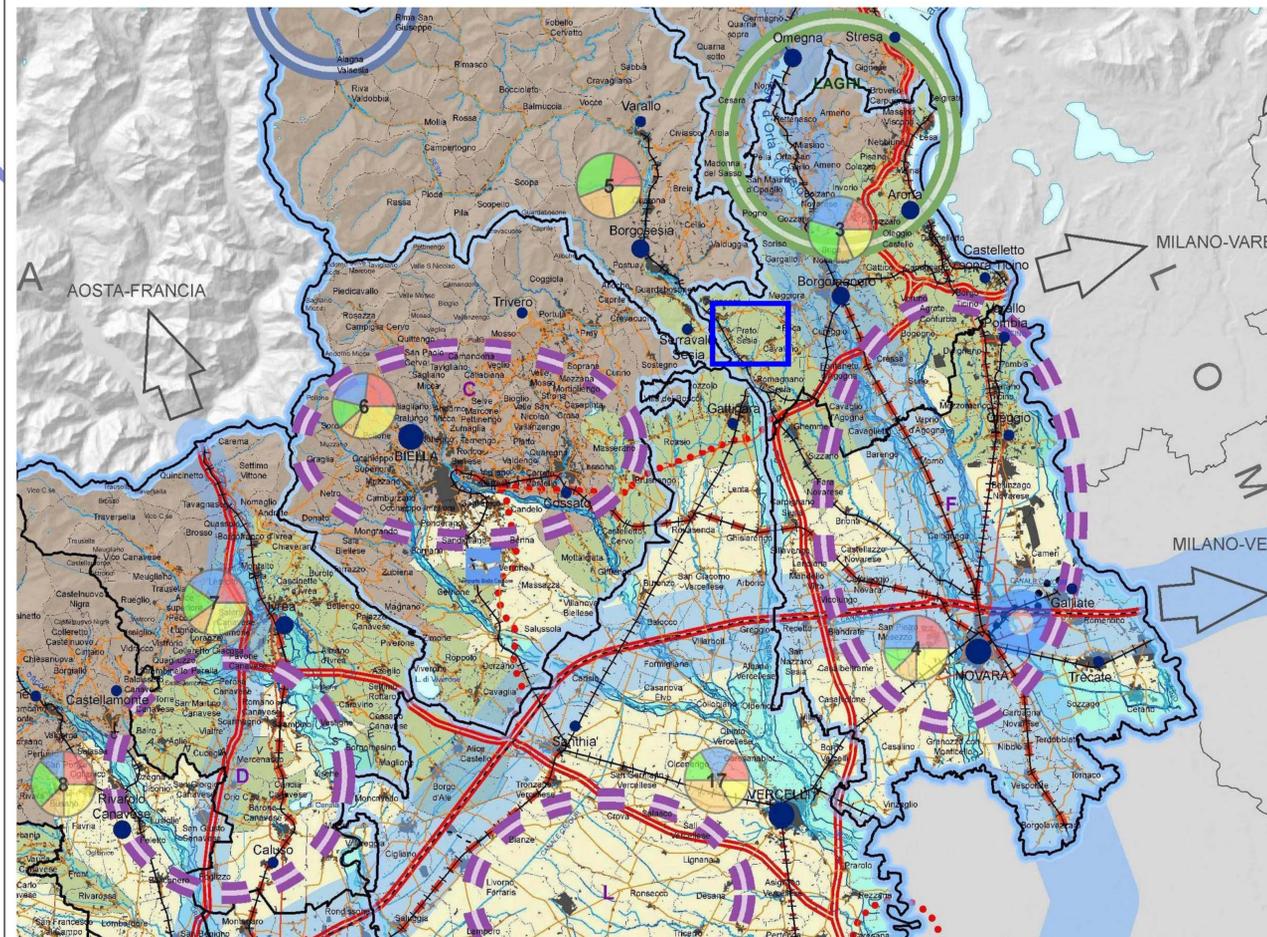
- AREE PRODUTTIVE IN CUI E' CONSENTITA LA COMMERCIALIZZAZIONE DIRETTA (art.8.1)
- LOCALIZZAZIONE COMMERCIALE URBANO - PERIFERICHE NON ADDENSATE L2
- ADDENSAMENTO STORICO RILEVANTE

PERIMETRAZIONE CENTRI ABITATI

- PERIMETRO CENTRI ABITATI (L.R. 56/77 e s.m.i. art. 14)



PRATO SESIA



SCALA 25.000

REGIONE PIEMONTE PIANO TERRITORIALE REGIONALE

approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 122-2995 del 21/02/2011

BASE CARTOGRAFICA

- Limite regionale
- Limite provinciale
- Limite comunale
- Idrografia principale
- Piano stralico per l'assetto idrogeologico (PAI)
- Area urbanizzata
- Sursaco: Comuni non appartenenti al sistema policentrico regionale
- Altimetria
 - Territori di pianura (fonte ISTAT)
 - Territori di collina (fonte ISTAT)
 - Territori montani (L.r. 16/99 e s.m.i.)
- Ferrovia
- Ferrovia ad alta velocita'
- Autostrada
- Strada statale o regionale
- Strada provinciale
- Potenziamento di infrastrutture esistenti
- Infrastrutture ferroviarie in progetto
- Infrastrutture stradali in progetto