



COMUNE DI PRATO SESIA

Provincia di Novara

ORIGINALE

COPIA

DELIBERAZIONE N. 50

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Posa di cancello carraio su sedime di strada vicinale, in Comune di Prato Sesia – Località Manuelli.

L'anno duemilaquattordici addì cinque del mese di maggio alle ore 17,30 convocata nei modi prescritti, nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

	Presenti	Assenti
MANUELLI Luca	x	
ROSSI Simonetta	x	
ARIENTA Gabriele	x	
ALBERTI Alfredo	x	
GARAMPAZZI Paolo	x	
	5	

Assiste il Segretario Comunale Dr.Michele Regis Milano;

Riconosciuto legale il numero degli Assessori il Signor MANUELLI Luca nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



COMUNE DI PRATO SESIA

Oggetto: Posa di cancello carraio su sedime di strada vicinale, in Comune di Prato Sesia – Località Manuelli.

PARERI

Il Responsabile del settore interessato

Si esprime parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs 267/2000.

Prato Sesia, 05.05.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Oronzo Saponaro

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la richiesta presentata in data 10 marzo 2014 prot. 1049 dai Sigg.

- Manuelli Ercole, nato a Prato Sesia (NO) il 22/07/1939, c.f. MNLRCL39L22H001Z, e la Sig.ra Manuelli Maria Antonietta, nata a Prato Sesia (NO) il 06/10/1935, c.f. MNLMNT35R46H001D, entrambi residenti a Prato Sesia (NO) in Via Cesare Arienta n.22, proprietari dei terreni individuati al NCT al Foglio 12 particelle 1 – 14 – 16;

- Manuelli Marino, nato a Prato Sesia (NO) il 31/10/1950, c.f. MNLMRN50R31H001W, residente a Prato Sesia (NO) in Via Cesare Arienta n.28, proprietario dei terreni individuati al NCT al Foglio 12 particelle 27 – 28 e al Foglio 10 particelle 745 – 746 – 340 – 339 – 338 – 337 335 – 331 393 nonché dei fabbricati censiti al NCEU al Foglio 10 mapp.886 sub. 4 – 5;

- Manuelli Marino e la Sig.ra Conti Paola, nata a Varallo (VC) il 16/03/1960, c.f. CNTPLA60C56L669O, entrambi residenti in Via Cesare Arienta n.28, proprietari dei terreni individuati al NCT al Foglio 10 particelle 342 – 341

finalizzata al riconoscimento della qualifica di “strada vicinale di tipo privato” del tratto di sedime compreso tra la prosecuzione del confine sud della particella 28 e le particelle n.27 e 886 del Foglio 12 e contestualmente posare un cancello scorrevole ai fini della sicurezza;

Dato atto che i summenzionati terreni hanno accesso da una strada indicata di tipo “vicinale” e che la predetta strada risulta non avere innesto su altra strada o su area pubblica ed è, di fatto a servizio dei terreni di cui sopra;

Visto che nello Stradario delle strade vicinali comunali, urbane ed extraurbane la stessa non risulta menzionata e pertanto si può desumere, non essendoci esigenze di tipo pubblico, che l’utilizzo sia esclusivo dei summenzionati proprietari per l’accesso ai propri fondi;

Visto che il tratto di strada interessato avente origine dal confine sud della particella al Foglio 12 n.28 presenta un fondo in terra battuta;

Ritenuto quindi di poter autorizzare la posa di un cancello scorrevole ai fini della sicurezza nel tratto di sedime compreso tra la prosecuzione del confine sud della particella 28 e le particelle n.27 e 886 del Foglio 12, previa sottoscrizione di apposito atto d’impegno unilaterale sottoscritto di proponenti;

Visto l’atto d’impegno unilaterale che si allega alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, e ritenuto lo stesso degno di accoglimento;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell’art. 49 c. 1, e 147 bis del T.U. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1) Di autorizzare i Sigg:

- Manuelli Ercole, nato a Prato Sesia (NO) il 22/07/1939, c.f. MNLRCL39L22H001Z, e la Sig.ra Manuelli Maria Antonietta, nata a Prato Sesia (NO) il 06/10/1935, c.f. MNLMNT35R46H001D, entrambi residenti a Prato Sesia (NO) in Via Cesare Arienta n.22, proprietari dei terreni individuati al NCT al Foglio 12 particelle 1 – 14 – 16;

- Manuelli Marino, nato a Prato Sesia (NO) il 31/10/1950, c.f. MNLMRN50R31H001W, residente a Prato Sesia (NO) in Via Cesare Arienta n.28, proprietario dei terreni individuati al NCT al Foglio 12 particelle 27 – 28 e al Foglio 10 particelle 745 – 746 – 340 – 339 – 338 – 337 335 – 331 393 nonché dei fabbricati censiti al NCEU al Foglio 10 mapp.886 sub. 4 – 5;

- Manuelli Marino e la Sig.ra Conti Paola, nata a Varallo (VC) il 16/03/1960, c.f. CNTPLA60C56L669O, entrambi residenti in Via Cesare Arienta n.28, proprietari dei terreni individuati al NCT al Foglio 10 particelle 342 – 341 alla posa di un cancello scorrevole ai fini della sicurezza nel tratto di sedime compreso tra la prosecuzione del confine sud della particella 28 e le particelle n.27 e 886 del Foglio 12, previa sottoscrizione di apposito atto d'impegno unilaterale sottoscritto di proponenti, che si allega alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, previo conseguimento di idoneo titolo abilitativo di carattere edilizio e fatti salvi i diritti di terzi;

2) Di approvare l'atto d'impegno unilaterale che si allega alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, e ritenuto lo stesso degno di accoglimento;

Con successiva votazione unanime, espressa in forma palese, la presente deliberazione è resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

ATTO D'IMPEGNO UNILATERALE

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI PRATO SESIA

PREMESSO

- che il Sig. Manuelli Ercole, nato a Prato Sesia (NO) il 22/07/1939, c.f. MNLRCL39L22H001Z, e la Sig.ra Manuelli Maria Antonietta, nata a Prato Sesia (NO) il 06/10/1935, c.f. MNLMNT35R46H001D, entrambi residenti a Prato Sesia (NO) in Via Cesare Arienta n.22, sono proprietari dei terreni individuati al NCT al Foglio 12 particelle 1 – 14 – 16, in seguito rientranti nella denominazione PROPONENTI;
- che il Sig. Manuelli Marino, nato a Prato Sesia (NO) il 31/10/1950, c.f. MNLMRN50R31H001W, residente a Prato Sesia (NO) in Via Cesare Arienta n.28, è proprietario dei terreni individuati al NCT al Foglio 12 particelle 27 – 28 e al Foglio 10 particelle 745 – 746 – 340 – 339 – 338 – 337 335 – 331 393 nonché dei fabbricati censiti al NCEU al Foglio 10 mapp.886 sub. 4 – 5, in seguito rientrante nella denominazione PROPONENTI;
- che il Sig. Manuelli Marino e la Sig.ra Conti Paola, nata a Varallo (VC) il 16/03/1960, c.f. CNTPLA60C56L669O, entrambi residenti in Via Cesare Arienta n.28, sono proprietari dei terreni individuati al NCT al Foglio 10 particelle 342 – 341, in seguito rientranti nella denominazione PROPONENTI;
- che i summenzionati terreni hanno accesso da una strada indicata di tipo “vicinale”;
- che la predetta strada risulta non avere innesto su altra strada o su area pubblica ed è, di fatto a servizio dei terreni di cui sopra;
- che nello Stradario delle strade vicinali comunali, urbane ed extraurbane la stessa non risulta menzionata e pertanto si può desumere, non essendoci esigenze di tipo pubblico, che l'utilizzo sia esclusivo dei summenzionati proprietari per l'accesso ai propri fondi;
- che il tratto di strada interessato avente origine dal confine sud della particella al Foglio 12 n.28 presenta un fondo in terra battuta;
- che i PROPONENTI hanno presentato, in data 10 marzo 2014 prot. 1049, istanza volta al riconoscimento della qualifica di “strada vicinale di tipo privato” del tratto di sedime compreso tra

la prosecuzione del confine sud della particella 28 e le particelle n.27 e 886 del Foglio 12 e contestualmente posare un cancello scorrevole ai fini della sicurezza;

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n..... delIl comune di Prato Sesia ha autorizzato la posa di un cancello scorrevole nel tratto di strada vicinale in questione, così come rappresentato nella planimetria allegata, previa sottoscrizione da parte dei PROPONENTI di atto d'impegno unilaterale, approvandone lo schema relativo;

tutto ciò premesso e considerato i PROPONENTI

SI IMPEGNANO

1) Per ragioni di sicurezza, previo conseguimento di idoneo titolo abilitativo di carattere edilizio e fatti salvi i diritti di terzi, a posare un cancello di tipo scorrevole nel tratto di sedime compreso tra la prosecuzione del confine sud della particella 28 e le particelle n.27 e 886 del Foglio 12 a protezione dell'accesso comune, sollevando al riguardo da ogni responsabilità l'Amministrazione Comunale.--

2) A garantire l'accesso al Comune di Prato Sesia, al personale dello stesso e/o a ditte incaricate, fornendo altresì al Comune una copia di chiavi del predetto cancello.-----

3) A rimuovere il cancello di cui trattasi, nonché tutte le opere eventualmente eseguite sul tratto di strada vicinale, in caso di sopraggiunte esigenze da parte del Comune, ovvero eventuali variazioni di carattere urbanistico,-----

4) Sarà a carico dei sottoscritti PROPONENTI la manutenzione ordinaria e straordinaria del predetto cancello e del tratto di strada vicinale interessato nonché garantire il corretto deflusso delle acque meteoriche.-----

5) A non eseguire alcun intervento che comporti la modifica dello stato dei luoghi relativamente al tratto di strada vicinale oggetto della presente convenzione salvo ottenere al riguardo l'autorizzazione da parte dell'Amministrazione Comunale e previo conseguimento di idoneo titolo abilitativo.-----

6) Qualsiasi inosservanza della presente convenzione comporterà l'obbligo e ogni opera eventualmente eseguita sarà immediatamente rimossa a cura dei PROPONENTI.-----

7) Tutte le spese relative e conseguenti al presente atto saranno a totale carico dei PROPONENTI.-----

8) In caso di trasferimento dei diritti reali sulle summenzionate proprietà gli obblighi derivanti dal presente atto saranno trasferiti, ai futuri aventi causa.---

Manuelli Ercole

Manuelli Maria Antonietta

Manuelli Marino

Conti Paola

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Luca Manuelli

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Michele Regis Milano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ed affissa all'Albo Pretorio il 26.05.2014 e per 15gg. consecutivi.

dalla Sede Municipale, 26.05.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.Michele Regis Milano

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Dalla Sede Municipale, 26.05.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.Michele Regis Milano

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario comunale attesta che:

- la presente deliberazione, è divenuta esecutiva il _____ decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).
- la presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Dalla Sede Municipale, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
