

**COMUNE DI PRATO SESIA  
PROVINCIA DI NOVARA  
AREA SERVIZI TECNICI – OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE N. 3**

**DEL 14.03.2013**

**OGGETTO :** lavori di sistemazione e adeguamento della strada comunale vicinale della Carogna, nel tratto tra la strada della Baragiotta ed il nuovo collegamento tra la S.P. 299 “Della Valsesia” e la S.R. 142 “Biellese”. Liquidazione indennità di esproprio.

L'anno Duemilatredecim, il giorno 14 del mese di Marzo alle ore 11

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visti i pareri sotto riportati;

Visto l'art. 183 T.U. D.L.167;

Visto l'art. 16 del Regolamento di Contabilità approvato con atto del C.C. n. 34 del 04.11.1997 ;

Vista la proposta dell'Ufficio Tecnico ;

Visto gli artt. 10 e 11 del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e servizi approvato con atto della G.C. n. 138 del 17.12.1997 ;

Vista la deliberazione della G.C. n. 102/09 di designazione di Responsabili del servizio e i relativi provvedimenti di nomina da parte del Sindaco n. 08/2009 e n. 09/2009 del 28.12.2009;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 27.06.2012 di approvare il P.R.O. anno 2012;

Visto il progetto delle opere di sistemazione e adeguamento della strada comunale vicinale della Carogna, redatto dall'Ing. Paolo Raffredi, con studio in Quarona, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.3 del 18 aprile 2011 e modificato dall'Ufficio Tecnico e approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.18 del 13 marzo 2012, concernente i lavori in oggetto;

Visto che nell'ambito del progetto di cui sopra era previsto l'allargamento della sede stradale comportante pertanto l'occupazione permanente di porzioni di terreni privati, così come indicato nel piano particellare di esproprio, allegato al progetto stesso, così come di seguito indicato:

- Foglio 8, mappale 434 per mq. 975 – proprietà: FORNARA Lorena, FORNARA Valerio, FORNARA Riccardo.
- Foglio 8, mappale 679 per mq. 521,50 – proprietà FORNARA Maria Angela.
- Foglio 8, mappale 84 per mq. 473,98 - proprietà GRANIERI Vincenza.

Visto che con lettera prot. 2183 del 10/05/2011 è stato avviato il procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 10 e 11 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n.327, relativamente alle porzioni di aree di proprietà delle ditte sopra indicate.

Visto gli atti di impegno per la cessione bonaria delle porzioni di terreno interessate dai lavori di sistemazione e adeguamento della strada comunale vicinale della Carogna, nel tratto tra la strada della Baragiotta ed il nuovo collegamento tra la S.P. 299 "Della Valsesia" e la S.R. 142 "Biellese" e precisamente:

- Foglio 8, mappale 434 per mq. 975 – proprietà: FORNARA Lorena, FORNARA Valerio, FORNARA Riccardo, ceduto al prezzo di € 1,23 al mq., sottoscritto in data 17 ottobre 2011.
- Foglio 8, mappale 679 per mq. 521,50 – proprietà FORNARA Maria Angela, ceduto al prezzo di € 1,23 al mq., sottoscritto in data 17 ottobre 2011.
- Foglio 8, mappale 84 per mq. 473,98 - proprietà GRANIERI Vincenza, ceduto al prezzo di € 1,23 al mq., sottoscritto in data 17 ottobre 2011, dando atto che il corrispettivo dovrà essere calcolato moltiplicando per tre l'importo, in quanto ricorrono le circostanze previste dall'art. 40, comma 3 del D.P.R. 08/06/2001 n.327.

Visto che con gli atti di cui sopra è stato determinato ed accettato dalle parti interessate il prezzo dell'indennità di esproprio e, contestualmente, data l'immediata disponibilità della porzione di terreno oggetto di esproprio onde consentire l'esecuzione delle opere.

Visto che in data 06.07.2012 sono stati ultimati i lavori di sistemazione e adeguamento della strada comunale vicinale della Carogna, nel tratto tra la strada della Baragiotta ed il nuovo collegamento tra la s.p. 299 "della Valsesia" e la S.R. 142 "Biellese".

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n.15 del 25 settembre 2012 la quale ha disposto di acquisire, oltre alla porzione di terreno di cui al Foglio 8 mappale 434 occupato dall'allargamento della sede stradale, anche il reliquato potenzialmente utile per servizi pubblici.

Richiamata la Determinazione n.42 del 05/10/2012 con la quale si è provveduto ad affidare, allo Studio Tecnico Novello Geom. Davide con studio in Cavallirio, l'incarico per la redazione dei frazionamenti relativi ai lavori di sistemazione e adeguamento della strada di cui trattasi.

Visto che sono stati effettuati i frazionamenti catastali delle particelle interessate dei lavori e che pertanto risultano definite le effettive occupazioni a seguito dell'intervento, così come indicato negli esiti di aggiornamento censuario del 05/12/2012 indicante:

- foglio 8 mappale 756 mq. 744 ex mappale 434 "a" proprietà: FORNARA Lorena, FORNARA Valerio, FORNARA Riccardo
- foglio 8 mappale 757 mq. 796 ex mappale 434 "b" proprietà: FORNARA Lorena, FORNARA Valerio, FORNARA Riccardo
- foglio 8 mappale 758 mq. 406 ex mappale 679 "a" proprietà: FORNARA Maria Angela.
- foglio 8 mappale 760 mq. 340 ex mappale 84 "a" proprietà: GRANIERI Vincenza.

Dato atto che con la richiamata Deliberazione della Giunta Comunale n.15 del 25 settembre 2012 è già stato assunto l'impegno di spesa per la liquidazione dell'indennità ai Sigg.ri FORNARA Lorena, FORNARA Valerio, FORNARA Riccardo, proprietari del terreno di cui al Foglio 8, mappale 434, ora foglio 8 mappale 756 mq. 744 ex mappale 434 "a" e foglio 8 mappale 757 mq. 796 ex mappale 434 "b", per complessivi mq. 1.540.

Richiamata la Determinazione n.51 del 21.12.2012 con la quale si è determinata definitivamente le indennità di esproprio relativamente al terreno di cui al foglio 8 mappale 758 ex mappale 679 "a" di proprietà: FORNARA Maria Angela - mq. 406 x €/mq. 1,23 = € 4998 e del terreno di cui al foglio 8 mappale 758 ex mappale 679 "a" di proprietà: GRANIERI Vincenza - mq. 340 x €/mq. 1,23 x 3 = € 1.254,60, assumendone il relativo impegno di spesa.

Visto che non sono pervenute opposizioni al pagamento e ritenuto pertanto di dover procedere alla liquidazione delle summenzionate indennità di esproprio a favore delle ditte interessate e relativi aventi diritto, così come in precedenza specificato.

Ritenuta la proposta dell'Ufficio Tecnico degna di accoglimento;

### **D E T E R M I N A**

- 1) Di liquidare le indennità di esproprio delle aree interessate alla lavori di sistemazione e adeguamento della strada comunale vicinale della Carogna, nel tratto tra la strada della Baragiotta ed il nuovo collegamento tra la S.P. 299 "Della Valsesia" e la S.R. 142 "Biellese", ai seguenti aventi diritto:
  - FORNARA Lorena, nata a Boca (NO), il 03/08/1968, residente a Boca (NO) in Via Unità d'Italia n.14, € 947,10;
  - FORNARA Valerio, nato a Boca (NO), il 29/01/1957, residente a Boca (NO) in Via Unità d'Italia n.14, € 836,61;
  - FORNARA Riccardo, nato a Borgomanero il 20/09/2002, residente a Boca (NO) in Via Unità d'Italia n.14, € 110,49
  - FORNARA Maria Angela, nata a Prato Sesia (NO) il 24/05/1945, residente a Prato Sesia (NO) in Via Matteotti n.129, € 499,38;
  - GRANIERI Vincenza, nata a Romagnano Sesia (NO) il 09/07/1965, residente a Prato Sesia (NO) in Via Dei Partigiani n.43, €1.254,60
  
- 2) Di dare atto che la complessiva spesa di € 3.648,18 risulta impegnata al codice 2080102 cap. 318 del bilancio 2012 gestione residui.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Oronzo Saponaro

---

### **- VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA -**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Si attesta, ai sensi dell'art. 9, comma 1), lettera a), punto 2 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009, la compatibilità del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Il Responsabile del servizio finanziario e di ragioneria

F.to P. Paesanti

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

li, .....16.03.2013.....

IL MESSO COMUNALE

---