

**COMUNE DI PRATO SESIA
PROVINCIA DI NOVARA
AREA SERVIZI TECNICI – OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE N. 4

DEL 24.03.2011

OGGETTO : Affidamento incarico ed impegno di spesa per la redazione degli atti di aggiornamento catastale conseguenti e presentazione all’Agenzia del Territorio per demolizione totale di fabbricato di proprietà comunale.

L’anno duemilaundici, il giorno ventiquattro del mese di Marzo, alle ore 11

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti i pareri sotto riportati;

Visto l’art. 27 del D.L. n. 77/95 ;

Visto l’art. 16 del Regolamento di Contabilità approvato con atto del C.C. n. 34 del 04.11.1997 ;

Vista la proposta dell’Ufficio Tecnico ;

Visto gli artt. 10 e 11 del Regolamento Comunale sull’ordinamento degli Uffici e servizi approvato con atto della G.C. n. 138 del 17.12.1997;

Vista la deliberazione della G.C. n. 102/09 di designazione di Responsabili del servizio e i relativi provvedimenti di nomina da parte del Sindaco n. 08/2009 e n. 09/2009 del 28.12.2009;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 26.05.2010 di approvare il P.R.O. anno 2010;

Visto l’art. 144 del D.P.R. 554/1999 e il Regolamento Comunale di attuazione;

Visto il “Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi contenente la disciplina per il conferimento di incarichi di collaborazione autonoma a soggetti estranei all’Amministrazione”, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 17.01.2011;

Dato atto che l’Agenzia del Territorio di Novara, nell’ambito del proprio operato ha recentemente sollecitato la regolarizzazione della situazione catastale ex F.R. censito al N.C.T. al Foglio 12 Mapp. 30.

Visto che l’immobile di cui al N.C.T. al Foglio 12 Mapp. 30, ubicato in Via Arienta, risulta demolito ed al suo posto è stata realizzata un’area pubblica consistente in un piccolo parcheggio ed un’aiuola a servizio dei residenti;

Visto che pertanto occorre procedere alla redazione degli atti catastali al Catasto Terreni per demolizione fabbricato e successiva presentazione al Catasto Fabbricati di nuova unità area urbana;

Dato atto che per la redazione di quanto sopra indicato si è chiesto il preventivo di spesa al Geom. Davide Novello, professionista di fiducia dell’Amministrazione Comunale, iscritto all’Ordine dei

Geometri per la Provincia di Novara al n. 2123, e recapito in Novara in Via San Bernardino da Siena n. 11, il quale ha presentato in data 19.03.2009 prot. 1122 il preventivo richiesto ammontante complessivamente ad € 658,20, comprensivo di onorario, ritenute di legge, i.v.a. e somma per diritti catastali di presentazione;

Visto pertanto che per espresse esigenze normative, si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico ed all'impegno di spesa, per la redazione di tipo mappale al Catasto Terreni per demolizione fabbricato e successiva presentazione al Catasto Fabbricati di nuova unità area urbana e ritenuto il preventivo di spesa congruo e degno di accoglimento;

Visto il D.Lgs. 12 Aprile 2006 n. 163 e s.m. e i.;

Visto il Regolamento Comunale per l'affidamento di lavori, forniture e servizi in economia approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 21.12.2006;

Ritenuta la proposta dell'Ufficio Tecnico degna di accoglimento

DETERMINA

1) Di incaricare il Geom. Davide Novello, professionista di fiducia dell'Amministrazione Comunale, iscritto all'Ordine dei Geometri per la Provincia di Novara al n. 2123, e recapito in Novara in Via San Bernardino da Siena n. 11, per la redazione di tipo mappale al Catasto Terreni per demolizione fabbricato e successiva presentazione al Catasto Fabbricati di nuova unità area urbana, alle condizioni tutte indicate nel preventivo di spesa pervenuto in data 19.03.2009 prot. 1122;

2) Di impegnare la somma complessiva di € 658,20, comprensivo di onorario, ritenute di legge, i.v.a. e somma per diritti catastali di presentazione al cap. 64 cod. 1010603 del bilancio 2011 in corso di stesura.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to O.Saponaro

- VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA -

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Si attesta, ai sensi dell'art. 9, comma 1), lettera a), punto 2 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009, la compatibilità del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Il Responsabile del servizio finanziario e di ragioneria
F.to P.Paesanti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li,28.3.2011.....

IL MESSO COMUNALE
F.to Mancin Antonello