

COMUNE DI PRATO SESIA
PROVINCIA DI NOVARA
AREA SERVIZI TECNICI – OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE N. 8**DEL 12.05.2010**

OGGETTO : Lavori di costruzione Asilo Nido (Micronido); approvazione perizia di variante e suppletiva in corso d'opera N°2

L'anno Duemiladieci, il giorno dodici del mese di Maggio alle ore 11

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti i pareri sotto riportati;

Visto l'art. 183 T.U. D.L.167;

Visto l'art. 16 del Regolamento di Contabilità approvato con atto del C.C. n. 34 del 04.11.1997 ;

Vista la proposta dell'Ufficio Tecnico ;

Visto gli artt. 10 e 11 del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e servizi approvato con atto della G.C. n. 138 del 17.12.1997 ;

Vista la deliberazione della G.C. n. 102/09 di designazione di Responsabili del servizio e i relativi provvedimenti di nomina da parte del Sindaco n. 08/2009 e n. 09/2009 del 28.12.2009;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Municipale n. 8 del 28.01.2008 esecutiva ai sensi di legge, con cui veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di costruzione asilo nido (micronido), che comporta una spesa totale di € 500.000,00, una spesa per lavori di € 405.388,00 di cui € 397.280,24 soggetti a ribasso d'asta e € 8.107,76 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, finanziato con contributo della Regione Piemonte in conto capitale di € 300.000,00 e mutuo della Cassa Depositi e Prestiti di € 200.000,00;

Richiamata la determinazione area tecnica n. 5 del 05.03.2008 con cui, a seguito di procedura di gara aperta, vennero affidati i lavori di costruzione asilo nido (micronido) alla Ditta **IMPRESA DI COSTRUZIONI ABRUSCATO GEOM. GIOVANNI – Via Venturelli n. 8 – Ventimiglia di Sicilia (PA)**, al prezzo di € 356.164,98 oltre i.v.a. 10%, per un complessivo di € 391.781,48 pari al prezzo a base d'asta di € 397.280,24 ribassato del 12,39% e € 8.107,76 per oneri per la sicurezza non soggetto al ribasso d'asta, e ciò in quanto fu presentata da parte della Ditta stessa l'offerta con il maggiore ribasso tra le ditte ammesse alla gara.

Visto il relativo contratto di appalto stipulato fra le parti in data 12.03.2008 n. rep. 922;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 20/07/2009, esecutiva ai sensi legge, di approvazione della perizia suppletiva e di variante, con la quale l'importo di contratto con la Ditta esecutrice passava da € 356.164,98 + I.V.A 10% a € 366.913,97 + I.V.A. 10% compreso oneri per la sicurezza;

Considerato che durante il corso dei lavori si rende necessario procedere alla variazione di alcune opere per la soluzione di esigenze emerse in fase di lavorazione e per il miglioramento dei lavori stessi, come meglio descritto e specificato nella relazione allegata alla documentazione di perizia di variante e suppletiva n.2, predisposta in data Maggio 2010 dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Visto che con la perizia di variante in oggetto si prevede una maggiore spesa di: € 6.641,29 + I.V.A.10% al netto del ribasso d'asta per lavori, come da quadro economico riassuntivo comparativo che si allega al presente atto e che dello stesso forma parte integrante e sostanziale;

Considerato che il quadro economico riassuntivo di confronto della perizia di variante evidenzia che, a seguito delle modifiche di cui sopra, l'importo complessivo del progetto rimane comunque invariato;

Dato atto che la suddetta perizia di variante, la quale è redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, è finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, non comporta modifiche essenziali ed è motivata da obiettive esigenze, rientra tra i casi previsti dall'art. 132 del D.Lgs.163/2006 ed in modo particolare al terzo comma dello stesso, in quanto l'importo in aumento relativo alla presente variante, sommato a quello della precedente, approvata con la citata Deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 20/07/2009, rimane al di sotto del 5% dell'importo originario del Contratto;

Visto che nella summenzionata relazione allegata alla perizia di variante e suppletiva n.2 vengono indicati n. 44 giorni di proroga da concedere all'Impresa esecutrice onde consentire l'esecuzione dei lavori stessi;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'approvazione della perizia di variante e suppletiva N°2 di cui sopra;

Assunta la propria competenza per l'adozione del presente atto;

Ritenuta la proposta dell'Ufficio Tecnico degna di accoglimento;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni riportate nelle premesse

- 1) Di approvare la perizia di variante e suppletiva N°2 al progetto dei lavori di COSTRUZIONE ASILO NIDO redatta in data Maggio 2010 dall'Ufficio Tecnico Comunale, che comporta una maggiore spesa di € 6.641,29 + I.V.A. 10% al netto del ribasso d'asta per lavori;
- 2) Di dare atto che con la presente perizia l'importo di contratto con la Ditta esecutrice passa da € 366.913,97 + I.V.A. 10% a € 373.555,26 + I.V.A. 10% , compreso oneri per la sicurezza;
- 3) Di dare atto altresì che il quadro economico riassuntivo di confronto della perizia di variante evidenzia che a seguito delle modifiche di cui sopra, l'importo complessivo del progetto rimane comunque invariato;
- 4) Di impegnare la maggiore spesa contrattuale di € 7.305,41 I.V.A. compresa al codice 2040101 capitolo 310, gestione residui;
- 5) Di predisporre il contratto integrativo per l'importo netto di € 7.305,41 I.V.A. compresa con la Ditta ABRUSCATO GEOM. GIOVANNI di Ventimiglia Di Sicilia, esecutrice dei lavori.
- 6) Di concedere alla Ditta ABRUSCATO GEOM. GIOVANNI di Ventimiglia Di Sicilia, esecutrice dei lavori, una proroga per l'ultimazione dei lavori pari a n. 44 (quarantaquattro) giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Oronzo Saponaro

- VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA -

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Si attesta, ai sensi dell'art. 9, comma 1), lettera a), punto 2 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009, la compatibilità del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Il Responsabile del servizio finanziario e di ragioneria
F.to P.Paesanti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

li,07.06.2010.....

IL MESSO COMUNALE
