

**COMUNE DI PRATO SESIA
PROVINCIA DI NOVARA
Area Amministrativa**

DETERMINAZIONE N. 6 DEL 31.10.2015

OGGETTO: Assunzione impegno di spesa per pagamento imposta di registro e bollo proroga contratto di locazione con la ditta Bozio Madè Loris.

L'anno duemilaquindici il giorno due del mese di novembre

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visto il Decreto Sindacale n. 11 del 31.12.2014;

Vista la deliberazione G.C. n. 54 del 14.07.2015 di assegnazione delle risorse del P.R.O. Anno 2015;

Dato atto che con deliberazione G.C. n. 7 del 28.01.2015 è stato approvato il Piano Triennale Anticorruzione 2015-2017;

Premesso che il Comune ha ereditato dalla Sig.ra Tacchelli Evelina l'immobile sito in Prato Sesia, in Via Matteotti 10, e che parte di questo immobile, adibita a negozio, è stato affidato in locazione alla ditta individuale "BOZIO MADE' Loris" con contratto in data 2 ottobre 2006, registrato in Borgomanero il 4 ottobre 2006 al n. 1883;

Considerato che occorre provvedere annualmente alla proroga dello stesso;

Considerato che la proroga dei contratti di locazione è soggetta all'imposta di registro e bollo, e che le stesse sono a carico per metà del locatore e per metà del conduttore dell'immobile;

Considerato inoltre che i precedenti versamenti relativi alle proroghe del contratto per gli anni 2012.-2013 e 2014 risultano erronei, ed occorre quindi procedere al pagamento di quanto dovuto unitamente al pagamento delle sanzioni per tardivo versamento;

Visto che le spese, da corrispondere all'Agenzia delle Entrate tramite modello F24, ammontano rispettivamente a_

- € 180,72 per pagamento imposta di registro proroga contratto fino al 30.09.2016;
- € 288,94 per pagamento imposte di registro e relative sanzioni per gli anni 2012-2013 e 2014;

Considerata la necessità di assumere impegno di spesa;

D E T E R M I N A

- 1) Di regolarizzare le operazioni di spesa da effettuare per i motivi sopra indicati, impegnando la somma complessiva di € 469,66 al cod. 1.03.02.99.999 cap. 73 del bilancio esercizio finanziario 2015;
- 2) Di introitare la somma di € 225,00, corrispondente alla metà delle spese di registro e bollo a carico del conduttore dell'immobile ditta "Bozio Madè Loris", al cod. 3.05.99.99.000 cap. 90

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Michele Regis Milano

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Si attesta, ai sensi dell'art. 9, comma 1), lettera a), punto 2 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009, la compatibilità del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Il Responsabile del servizio finanziario e
di ragioneria
F.to P.Paesanti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

li, 07.10.2015

IL MESSO COMUNALE
