

**COMUNE DI PRATO SESIA
PROVINCIA DI NOVARA
Area Amministrativa**

DETERMINAZIONE N. 2 DEL 27.01.2017

OGGETTO: Assunzione impegno di spesa per pagamento imposta di registro e bollo proroga contratto di locazione con la ditta Bozio Madè Loris.

L'anno duemiladiciassette il giorno ventisette del mese gennaio

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visto il Decreto del Sindaco n. 4 del 31.12.2016;

Visto che con deliberazione C.C. n. 10 del 02.05.2016 è stato approvato il bilancio di previsione 2016-2018;

Visto che si è provveduto a riclassificare il bilancio secondo quanto indicato dal D.lgs 118/2011;

Richiamato l'art. 11, comma 17, del D.Lgs n. 118 del 2011 che prevede “ In caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria nell'esercizio 2017 gli enti di cui al comma 1 gestiscono gli stanziamenti di spesa previsti nel bilancio pluriennale autorizzatorio 2016 - 2018 per l'annualità 2017, riclassificati secondo lo schema di cui all'allegato 9”;

Richiamato l'articolo 163, comma 4, del TUEL il quale prevede che “ All'avvio dell'esercizio provvisorio o della gestione provvisoria l'ente trasmette al tesoriere l'elenco dei residui presunti alla data del 1° gennaio e gli stanziamenti di competenza riguardanti l'anno a cui si riferisce l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria previsti nell'ultimo bilancio di previsione approvato, aggiornati alle variazioni deliberate nel corso dell'esercizio precedente, indicanti – per ciascuna missione, programma e titolo – gli impegni già assunti e l'importo del fondo pluriennale vincolato”;

Visto che ai sensi dell'art. 163, comma 5 del Tuel, gli enti che non approveranno il bilancio di previsione entro il 31 dicembre, dal primo gennaio 2017, potranno effettuare mensilmente impegni, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, per importi non superiori a un dodicesimo degli stanziamenti del 2017 ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:

- a) tassativamente regolate dalla legge;
- b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

Dato atto che con deliberazione G.C. n. 8 del 25.01.2016 è stato approvato il Piano Triennale Anticorruzione 2016-2018;

Dato atto che in capo al responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale;

Premesso che il Comune ha ereditato dalla Sig.ra Tacchelli Evelina l'immobile sito in Prato Sesia, in Via Matteotti 10, e che parte di questo immobile, adibita a negozio, è stato affidato in locazione alla ditta individuale "BOZIO MADE' Loris" con contratto in data 2 ottobre 2006, registrato in Borgomanero il 4 ottobre 2006 al n. 1883;

Considerato che occorre provvedere annualmente alla proroga dello stesso;

Considerato che la proroga dei contratti di locazione è soggetta all'imposta di registro e bollo, e che le stesse sono a carico per metà del locatore e per metà del conduttore dell'immobile;

Visto che le spese, da corrispondere all'Agenzia delle Entrate tramite modello F24, ammontano rispettivamente a_

- € 180,0 per pagamento imposta di registro proroga contratto fino al 30.09.2017;
- € 3,08 per sanzioni dovute a ritardato pagamento anno 2017;

Considerata la necessità di assumere impegno di spesa;

D E T E R M I N A

- 1) Di regolarizzare le operazioni di spesa da effettuare per i motivi sopra indicati, impegnando la somma complessiva di € 183,08 al P.C. 1.03.02.99.999 cod. 01.03.103 cap. 73 del bilancio esercizio finanziario 2017, in fase di predisposizione;
- 2) Di introitare la somma di € 91,54, corrispondente alla metà delle spese di registro e bollo a carico del conduttore dell'immobile ditta "Bozio Madè Loris", al P.C. 3.05.99.99.000 cap. 90

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Michele Regis Milano

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Si attesta, ai sensi dell'art. 9, comma 1), lettera a), punto 2 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009, la compatibilità del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Il Responsabile del servizio finanziario e
di ragioneria
F.to P.Paesanti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

li, 31.01.2017

IL MESSO COMUNALE
A.Nairi