

**COMUNE DI PRATO SESIA
PROVINCIA DI NOVARA
Area Tecnica**

DETERMINAZIONE N. 24 DEL 14.03.2017

OGGETTO: Accordo di conciliazione in esito a procedimento di mediazione relativo ad acquisto per usucapione della proprietà di fabbricato in Prato Sesia. CIG: ZC71DDFF1D – Z2C1DDFF7F

L'anno duemiladiciassette il giorno quattordici del mese di marzo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto del Sindaco n. 4 del 31.12.2016

Visto che con deliberazione C.C. n. 6 del 14.02.2017 è stato approvato il bilancio di previsione 2017-2019;

Visto che si è provveduto a riclassificare il bilancio secondo quanto indicato dal D.lgs 118/2011;

Dato atto che con deliberazione G.C. n. 3 del 26.01.2017 è stato approvato il Piano Triennale Anticorruzione 2017-2019;

Premesso:

- che con nota registrata al prot. al n. 3192 del 25.08.2016 il Sig. Baragiotta Ruggero, residente in Prato Sesia Fraz. Baragiotta n. 33, richiedeva la regolarizzazione presso il Catasto dei Terreni ed Edilizio Urbano dell'immobile sito al F4, part. 631, CT e fabbricati F4, part. 808, sub. 1 e 2, C.E.U., a suo tempo occupato dal Comune per uso pubblico e sul quale ora sorgono i locali tecnici contenenti le pompe di compensazione dell'acquedotto pubblico, e di cui il Sig. Baragiotta risulta a tutt'oggi proprietario;

Considerato che l'occupazione dei suddetti immobili risultava priva di atti formali che ne attestassero la proprietà comunale e che quindi, occorre regolarizzare le pratiche attinenti alla proprietà del bene di cui trattasi;

Con deliberazione della G.C. n. 33 in data 10 marzo 2017 il Comune di Prato Sesia ha stabilito di aderire al processo di mediazione relativamente alla controversia di cui sopra incaricando per la stesura del verbale di mediazione la dott.ssa Cristina Bertocelli dello Studio Notarile Cafagno con sede in Borgomanero

Considerato che nella medesima deliberazione si stabiliva di farsi carico delle spese inerenti il patrocinio legale obbligatorio della parte privata;

Vista la deliberazione C.C. n. 3 del 14/02/2017 con la quale si approvava il programma per l'affidamento di incarichi di collaborazione autonoma ai sensi dell'Art. 3 comma 55, della Legge n. 244/2007 (Legge Finanziaria 2008);

Dato atto che il Sig. Baragiotta Ruggero ha individuato nello Studio Legale Avv. Rodolfo Serafini quale patrocinante nella controversia;

Vista la nota proforma dello Studio Notarile Cafagno di Borgomanero relativa alla stesura del verbale di mediazione dell'importo di € 1.071,08, comprensivo di iva;

Vista inoltre il preventivo per l'assunzione dell'incarico di patrocinio legale della parte privata, per un importo di € 350,00 oltre 4% e iva 22%;

Di conseguenza pare opportuno provvedere all'impegno di spesa degli importi dovuti per l'elaborazione e stesura dei suddetti documenti;

Dato atto che con deliberazione G.C. n. 3 del 26.01.2017 è stato approvato il Piano Triennale Anticorruzione 2017-2019;

Dato atto che in capo al responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale;

D E T E R M I N A

- 1) Di impegnare la somma di € 1.071,08 dovuta per la predisposizione del verbale di mediazione nella controversia fra il Comune di Prato Sesia e il Sig. Baragiotta Ruggero, da parte dello Studio Cafagno di Borgomanero, imputando la spesa al codice 01.06.103 P.C. 1.03.02.10.001 cap. 64 del bilancio esercizio finanziario 2017.
- 2) Di impegnare la somma complessiva di € 444,08, dovuta per l'assunzione dell'incarico di patrocinio legale del Sig. Baragiotta Ruggero nel procedimento di mediazione nella controversia fra il Comune di Prato Sesia e il Sig. Baragiotta Ruggero, da parte dello Studio Legale Rodolfo Serafini di Borgosesia, imputando la spesa al codice 01.06.103 P.C. 1.03.02.10.001 cap. 64 del bilancio esercizio finanziario 2017.
- 3) Di dare atto che l'obbligazione è esigibile entro l'anno 2017
- 4) Di dare atto che la liquidazione della spesa avverrà previo accertamento della regolarità contributiva
- 5) Di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 37 del decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, si procederà alla pubblicazione sul sito internet del Comune di Prato Sesia, nell'apposita sezione denominata "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti", i dati relativi al presente atto, in formato tabellare, secondo il modello e la tipologia stabiliti dalla Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 26 del 22 maggio 2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Oronzo Saponaro

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Si attesta, ai sensi dell'art. 9, comma 1), lettera a), punto 2 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009, la compatibilità del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Il Responsabile del servizio finanziario e
di ragioneria
F.to P.Paesanti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

li, 21.03.2017

IL MESSO COMUNALE
A. Nairi
