



COMUNE DI PRATO SESIA

Provincia di Novara

ORIGINALE

COPIA

DELIBERAZIONE N. 31

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Attribuzione valori base di riferimento per le aree edificabili ai fini Ici anno di riferimento 2009.

L'anno duemilanove addì trenta del mese di marzo alle ore 18,00 convocata nei modi prescritti, nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

	Presenti	Assenti
ROSSI Simonetta	x	
MANUELLI Gianni	x	
MANUELLI Marino	x	
ASIETTI Franco	x	
FERRARA Enzo	x	
	5	

Assiste il Segretario Comunale Bossi Dott.ssa Paola

Riconosciuto legale il numero degli Assessori la Signora ROSSI Simonetta nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'ICI da corrispondere sulle aree edificabili deve essere calcolata sul valore di mercato delle aree stesse al 1° gennaio dell'anno di imposizione;

Rilevato che in sede di verifica delle denunce e dei versamenti risulta obiettivamente difficile per il Responsabile del Servizio effettuare valutazioni discrezionali;

Ritenuto, quindi, di dover indicare i valori base ai quali far riferimento;

Richiamata che la Giunta Comunale con atto n. 56 del 26.05.2008 ha fissato per l'anno 2008 i valori base delle aree edificabili ai quali far riferimento ai fini dell'ICI;

Visto che l'Ufficio Tecnico e l'Ufficio Tributi hanno ritenuto di riconfermare la determinazione dei valori delle aree fissata con la deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 26.05.2008 come dal prospetto allegato al presente atto;

Vista la proposta di determinazione dei valori prodotta dall'Ufficio Tecnico ed esaminata favorevolmente dalla Commissione Igienico Edilizia nella seduta del 23.03.2009 che si allega al presente atto;

Ritenuta la stessa degna di accoglimento;

Visto il parere favorevole, espresso dal Responsabile Ufficio Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. n°267/2000 e ss.mm.ii., sull'adozione del presente provvedimento, come risulta dal relativo visto qui sotto riportato;

Il Responsabile Ufficio Tecnico
F.to Arch. Oronzo Saponaro

Il Responsabile Ufficio Tributi
F.to Paesanti Paola

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

D E L I B E R A

- 1) Di riconfermare per l'anno 2009 la determinazione dei valori delle aree fissata con la deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 26.05.2008, ai quali far riferimento in sede di verifica ICI, come risultanti dal prospetto allegato al presente atto.
- 2) Di dichiarare la presente Deliberazione immediatamente eseguibile per consentire al Responsabile del Servizio Tributi di dar seguito alle verifiche in corso.

DESTINAZIONE							
ANNI	Aree E.S. – E.A.	Aree Servizi	Aree Industriali Artigianali soggette a P.I.P.	Aree Industriali Artigianali Commerciali soggette a P.E.C.	Aree Industriali Artigianali Commerciali	Aree P.E.C. Residenziali	Aree Residenziali
2009	€ 14,00	€ 2,50	€ 8,00 *	€ 18,00	€ 22,00	€ 24,00	€ 30,50

E.A. = Edilizia Agevolata

E.S. = Edilizia Sovvenzionata

* Aree inserite con Variante Strutturale n. 5

- Preliminare D.C.C. n. 50 del 22.10.2003

- Definitivo D.C.C. n. 15 del 26.04.2004

- Approvazione Regionale D.G.R. n. 32-7091 del 15.10.2007

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to S.Rossi

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to P.Bossi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ed affissa all'Albo Pretorio il ___7.4.2009___ e per 15gg. consecutivi.

dalla Sede Municipale, li ___7.4.2009___

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to P.Bossi

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Dalla Sede Municipale, li ___30.3.2009___

IL SEGRETARIO COMUNALE

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva in data 17.4.2009 essendo trascorsi dieci giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, ai sensi dell'art. 134,3° comma del D.Lgs n. 267/2000-T.U. Leggi ordinam.EE.LL.

Dalla Sede municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
