



# COMUNE DI PRATO SESIA

Provincia di Novara

ORIGINALE

COPIA

## DELIBERAZIONE N. 71

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Accoglimento richiesta di monetizzazione area presentata dalla Ditta Martos Edilizia.

L'anno duemilanove addì ventiquattro del mese di giugno alle ore 17,45 convocata nei modi prescritti, nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

	Presenti	Assenti
<b>MANUELLI Luca</b>	x	
<b>ROSSI Simonetta</b>	x	
<b>ARIENTA Gabriele</b>	x	
<b>ALBERTI Alfredo</b>	x	
<b>GARAMPAZZI Paolo</b>	x	
	5	

Assiste il Segretario Comunale Bossi Dott.ssa Paola

Riconosciuto legale il numero degli Assessori il Signor MANUELLI Luca nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Richiamata l'istanza presentata dalla Sig.ra MARCODINI Elisabetta in nome e per conto della Ditta MARTOS EDILIZIA, con sede in Prato Sesia in Via E. De Amicis n. 26, in data 28.04.2009 prot. 1727 intesa ad ottenere Permesso di Costruire per l'ampliamento di capannone esistente e realizzazione tettoia metallica;

Premesso che con Verbale n. 1 del 11.05.2009 la Commissione Igienico Edilizia ha espresso parere favorevole all'intervento di cui sopra;

Dato atto che l'art. 8.1 comma 4 prevede che in caso di ampliamenti di edifici esistenti venga predisposta un'area da destinare a parcheggio di uso pubblico in misura del 10% dell'area asservita all'edificazione;

Dato atto altresì che nella fattispecie del caso tale area da destinare a parcheggio di uso pubblico è pari a mq. 212,00;

Richiamata l'istanza allegata alla pratica edilizia di cui sopra con la quale la Sig.ra Marcodini Elisabetta, in luogo dell'asservimento ad uso pubblico dell'area suddetta pari a mq. 212,00 chiede di effettuare la monetizzazione della stessa;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 10.12.2001 che stabilisce i termini per la valutazione delle aree per spazi pubblici non cedute per il soddisfacimento degli standard urbanistici al fine della loro monetizzazione;

Ritenuto che la superficie suddetta pari a mq. 212,00 risulterebbe poco funzionale per qualsiasi utilizzo di pubblico interesse;

VISTO il parere favorevole preventivo del Responsabile del Servizio in ordine alla Regolarità Tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 49, del D.L.vo n. 267/00;  
F.to Saponaro Oronzo

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

### **DELIBERA**

- 1) Di accogliere la richiesta presentata dalla Sig.ra MARCODINI Elisabetta in nome e per conto della Ditta MARTOS EDILIZIA, con sede in Prato Sesia in Via E. De Amicis n. 26, relativa alla monetizzazione dell'area di cui sopra per complessivi mq. 212,00, per il soddisfacimento dello standard urbanistico, con riferimento alla Deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 10.12.2001;
- 2) Di stabilire che l'importo della monetizzazione è così determinato:  
- MQ. 212,00 X €11,64713 = €2.469,19;
- 3) Di stabilire altresì che l'importo sopra descritto dovrà essere versato prima del rilascio del permesso di costruire.
- 4) Di dare mandato al Responsabile del Servizio per tutti gli atti connessi e conseguenti.
- 5) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

\*\*\*

---

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to L.Manuelli

---

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to P.Bossi

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ed affissa all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_27.6.09\_\_\_\_\_ e per 15gg. consecutivi.

dalla Sede Municipale, li \_\_\_\_\_27.6.09\_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to P.Bossi

---

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Dalla Sede Municipale, li \_\_\_\_\_24.6.09\_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva in data 7.7.09 essendo trascorsi dieci giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, ai sensi dell'art. 134,3° comma del D.Lgs n. 267/2000-T.U. Leggi ordinam.EE.LL.

Dalla Sede municipale, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

---