



COMUNE DI PRATO SESIA

Provincia di Novara

ORIGINALE

COPIA

DELIBERAZIONE N. 31

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Interventi di efficientamento energetico Palazzo Comunale, Scuola Elementare, Palestra Comunale, Sala Consigliare, Biblioteca Comunale, Locale Caldaia - approvazione progetto definitivo – approvazione della richiesta di contributo finanziario nell’ambito del programma “Nuovi Progetti di Interventi” – Nomina del Responsabile del Procedimento.

L’anno duemilaquindici addì undici del mese di maggio alle ore 17,30 convocata nei modi prescritti, nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l’appello nominale risultano:

	Presenti	Assenti
MANUELLI Luca	x	
MASSAROTTI Diego	x	
ALBERTI Alfredo	x	
	3	

Assiste il Segretario Comunale Dr.Michele Regis Milano;

Riconosciuto legale il numero degli Assessori il Signor MANUELLI Luca nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’argomento indicato in oggetto.



COMUNE DI PRATO SESIA

Oggetto: Interventi di efficientamento energetico Palazzo Comunale, Scuola Elementare, Palestra Comunale, Sala Consigliare, Biblioteca Comunale, Locale Caldaia - approvazione progetto definitivo – approvazione della richiesta di contributo finanziario nell’ambito del programma “Nuovi Progetti di Interventi” – Nomina del Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del settore interessato

Si esprime parere tecnico favorevole ai sensi dell’art. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs 267/2000.

Prato Sesia, 11.5.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Oronzo Saponaro

Il Responsabile del settore interessato

Si esprime parere contabile favorevole ai sensi dell’art. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs 267/2000.

Prato Sesia, 11.05.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Paola Paesanti

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che il comma 9 dell'art. 18 del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, concernente "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito con modificazioni nella Legge n. 98 del 9 agosto 2013, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale 20 agosto 2013 n. 194 S.O. n. 63, ha destinato l'importo di 100 milioni di euro alla realizzazione di "Misure per il rilancio delle infrastrutture" nei piccoli Comuni;
- che la legge 27 dicembre 2013, n. 147, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2014)", ha destinato l'ulteriore importo di 50 milioni di euro per il rifinanziamento delle medesime misure;
- che il Decreto Legge n. 133 del 12.09.2014 cosiddetto "Sblocca Italia", convertito con modificazioni nella Legge n. 164 dell'11 novembre 2014, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale 11 novembre 2014 n. 262 – S.O., all'art. 3 prevede il finanziamento di una serie di opere elencate al comma 2, suddivise in tre tipologie contraddistinte con la lettera a), b) e c).;
- che tra questi interventi rientrano all'ultimo punto dell'elenco "opere segnalate dai Comuni alla Presidenza del Consiglio dei Ministri dal 2 al 15 giugno 2014 o richieste inviate ai sensi dell'art. 18, comma 9, del decreto legge n. 69 del 2013";
- che lo stesso comma stabilisce in 100 milioni di euro l'importo stanziato per finanziare i suddetti "nuovi progetti di interventi";
- che l'articolo 3, comma 5, del richiamato decreto legge n. 133 del 2014 prevede la revoca del finanziamento assegnato in caso di mancato rispetto dei termini fissati al comma 2, lettere a), b) e c), per l'appaltabilità e la cantierabilità delle opere indicate nelle suddette lettere;
- che possono presentare domanda di contributo finanziario i Comuni che, sulla base dei dati anagrafici risultanti dal censimento della popolazione 2011, avevano una popolazione inferiore ai 5.000 abitanti.
- che con determinazione n. 25 del 08.05.2015 si è provveduto ad affidare apposito incarico allo Studio Associato di Ingegneria AR/TE/CO di Borgomanero (NO), per la predisposizione degli atti in collaborazione con l'Ufficio Tecnico Comunale, relativi al progetto definitivo di efficientamento energetico Palazzo Comunale, Scuola Elementare, Palestra Comunale, Sala Consigliare, Biblioteca Comunale, Locale Caldaia, al fine di provvedere alla candidatura del progetto da inserire nel programma finanziato del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Dipartimento per le Infrastrutture Stradali, gli Affari Generali ed il Personale - Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali, per l'anno 2015 a valere sul fondo istituito ai sensi dell'art. 18, comma 1, del suddetto decreto-legge 21 giugno 2013 n. 69;

PRESO ATTO che, al fine di provvedere alla stesura degli atti necessari alla candidatura del progetto al bando relativo programma di finanziamento, si ritiene di approvare la richiesta di contributo come prevista dalla convenzione tra Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'ANCI, di cui al D.M. 6.03.2015 sottoscritta dal legale rappresentante del Comune di Prato Sesia;

RITENUTO di procedere alla nomina del Responsabile del Procedimento di detto progetto, nella figura del Responsabile del Servizio Area Tecnica, Arch. Oronzo Saponaro;

DATO ATTO della predisposizione della relazione illustrativa dell'intervento relativo al progetto definitivo denominato "efficientamento energetico Palazzo Comunale, Scuola Elementare, Palestra Comunale, Sala Consigliare, Biblioteca Comunale, Locale Caldaia" per il quale si presenta la richiesta di contributo, resa a firma del Responsabile del Procedimento;

DATO ATTO della necessità di approvare lo schema di disciplinare come predisposto dall'Allegato 2 alla convenzione che regola i rapporti tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e ANCI, che il Soggetto interessato, in questo caso il Comune di Prato Sesia, nel caso il soggetto richiedente dovesse rientrare nel Programma di finanziamento delle opere "nuovi progetti di intervento", sarà per lo stesso vincolante;

CONSIDERATO di provvedere all'assunzione dell'impegno a procedere alla pubblicazione del bando di gara o della determina a contrarre entro il 31.08.2015, per l'esecuzione dei lavori oggetto della presente deliberazione;

VISTO a tal proposito il progetto definitivo denominato "efficientamento energetico Palazzo Comunale, Scuola Elementare, Palestra Comunale, Sala Consigliare, Biblioteca Comunale, Locale Caldaia " redatto dal tecnico incaricato reso in collaborazione con l'Ufficio Tecnico Comunale, costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati tecnici:

- Relazione tecnica specialistica L.10/91 stato di fatto
- Relazione tecnica specialistica L.10/91 progetto
- Relazione tecnica illustrativa
- Quadro economico
- Capitolato speciale d'appalto
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi, analisi prezzi opere impiantistiche
- Relazione tecnica specialistica impianti termici
- Piano di manutenzione
- Piano di sicurezza e coordinamento, quadro incidenza manodopera, Cronoprogramma

Elaborati grafici:

- tav n. 1 planimetria generale, estratto P.R.G.C.
- tav n. 2 Pianta piano terra, piano primo – stato di fatto
- tav n. 3 Pianta piano terra, piano primo – progetto
- tav n. 4 Dettagli costruttivi
- tav n. 5 Abaco serramenti
- tav n. 6 Schema impianto termico LC
- tav n. 7 Pianta piano terra, piano primo – impianto efficientamento illuminotecnico

VISTO il sottoelencato quadro economico del progetto definitivo predisposto dallo studio incaricato, relativo alla realizzazione dei lavori sopracitati, da cui risultano i seguenti importi:

Quadro economico

A	Sostituzione caldaia e rifacimento LC	€ 55.000,00
B	Sostituzione infissi	€ 95.500,00
C	Miglioramento energetico attraverso cappotto	€ 106.264,00
D	Efficientamento illuminotecnico	€ 18.000,00
E	Gestione in remoto calore	€ 12.000,00
F	Opere provvisoriale (ponteggi)	€ 10.000,00
	TOTALE OPERE	€ 296.764,00
	Importo complessivo lavori	€ 296.764,00
	Spese per la sicurezza non soggette a ribasso d'asta	€ 16.000,00
	TOTALE LAVORI	€ 312.764,00
	Somme a disposizione	
	IVA 10% su totale lavori	€ 31.276,40
	Onorari per progettazione, D.L.	€ 17.500,00
	Spese tecniche per coordinamento alla sicurezza D.L.gs 81/2008	€ 9.597,00
	Spese tecniche per progetto impianti	€ 5.000,00
	CNPAIA 4% sugli onorari	€ 1.283,88
	IVA su spese Tecniche	€ 7.343,79
	A disposizione per RUP (art. 16-b7-DPR 207/2010)	€ 3.300,00
	Imprevisti	€ 4.934,33
	Totale somme a disposizione	€ 80.236,00
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 393.000,00

RITENUTO opportuno precisare che tale progetto definitivo viene approvato unicamente sotto il profilo tecnico in quanto l'eventuale opera, se rientrante nel finanziamento in oggetto, verrà inserita nel prossimo

bilancio esercizio 2015 in corso di redazione e sarà inserita nel programma triennale dei LL.PP., in sede di approvazione definitiva contestualmente al bilancio di previsione esercizio 2015 e pluriennale;

DATO ATTO CHE gli onorari professionali saranno riconosciuti al professionista incaricato solo in caso di concessione del suddetto contributo mentre si riconoscono sin da ora i soli rimborsi delle spese vive sostenute per la redazione del progetto;

ESAMINATO attentamente il suddetto progetto e ritenuto opportuno approvarlo;

RITENUTO altresì opportuno approvare gli elementi che costituiscono i requisiti di ammissibilità ai fini della partecipazione al finanziamento:

- Approvazione della richiesta di contributo finanziario, sottoscritta dal legale Rappresentante del Comune, su modello predisposto quale Allegato 1) alla convenzione sottoscritta da parte dell'ANCI con Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
- Nomina del Responsabile del Procedimento, per il progetto sopradescritto, nella figura del Responsabile del Servizio Area Tecnica, Arch. Oronzo Saponaro;
- Approvazione della relazione illustrativa dell'intervento per il quale si presenta la richiesta, resa agli atti del Comune a firma del Responsabile del Procedimento;
- Approvazione dello "Schema di disciplinare" regolante i rapporti tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e Comune di Prato Sesia, allegato alla Convenzione (All. 2) che, nel caso il Comune richiedente dovesse rientrare nel programma dei "nuovi progetti di interventi", sarà per lo stesso vincolante;
- Assunzione dell'impegno a procedere alla pubblicazione del bando di gara o della determina a contrarre entro il 31.08.2015, pena la decadenza dal contributo;
- Attestazione del rispetto dei vincoli di finanza pubblica;
- Approvazione degli atti di progetto definitivo, relativo al denominato "efficientamento energetico Palazzo Comunale, Scuola Elementare, Palestra Comunale, Sala Consigliare, Biblioteca Comunale, Locale Caldaia " reso dallo Studio Associato di Ingegneria AR/TE/CO di Borgomanero (NO), redatto in collaborazione con l'Ufficio Tecnico Comunale;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità amministrativa e tecnica espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 e dell'art. 147 bis D.lgs. 267/2000 introdotto dall'art. 3 comma 1 lett. d) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 e dell'art. 147 bis D.lgs. 267/2000 introdotto dall'art. 3 comma 1 lett. d) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213;

Con voto favorevole espresso all'unanimità dei presenti;

D E L I B E R A

1. Di approvare, per i motivi espressi in narrativa, la richiesta di contributo finanziario per la candidatura al programma "nuovi Progetti di Intervento", dando ampio mandato al Sindaco pro-tempore della sottoscrizione in qualità di legale Rappresentante del Comune, su schema di domanda predisposto da parte dell'ANCI in convenzione con Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al D.M. 6.03.2015;
2. Di provvedere, alla nomina del Responsabile del Procedimento relativo ai lavori in oggetto, per le fasi di esecuzione del progetto sopradescritto, nella figura del Responsabile del Servizio Area Tecnica, Arch. Oronzo Saponaro;
3. Di approvare la relazione illustrativa dell'intervento per il quale si presenta la richiesta, resa agli atti del Comune a firma del Responsabile del Procedimento;
4. Di approvare lo "Schema di disciplinare" regolante i rapporti tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e Comune di Maggiora, allegato alla Convenzione (All. 2) che, nel caso il Comune

richiedente dovesse rientrare nel programma dei “nuovi progetti di interventi”, sarà per lo stesso vincolante;

5. L’assunzione dell’impegno a procedere alla pubblicazione del bando di gara o della determina a contrarre entro il 31.08.2015, pena la decadenza dal contributo;
6. Di attestare il rispetto dei vincoli di finanza pubblica;
7. Approvazione degli atti di progetto definitivo relativo a “efficientamento energetico Palazzo Comunale, Scuola Elementare, Palestra Comunale, Sala Consigliare, Biblioteca Comunale, Locale Caldaia ” reso dallo Studio Associato di Ingegneria AR/TE/CO di Borgomanero (NO), redatto in collaborazione con l’Ufficio Tecnico Comunale con il seguente quadro economico di dettaglio:

Quadro economico

A	Sostituzione caldaia e rifacimento LC	€ 55.000,00
B	Sostituzione infissi	€ 95.500,00
C	Miglioramento energetico attraverso cappotto	€ 106.264,00
D	Efficientamento illuminotecnico	€ 18.000,00
E	Gestione in remoto calore	€ 12.000,00
F	Opere provvisoriale (ponteggi)	€ 10.000,00
	TOTALE OPERE	€ 296.764,00
	Importo complessivo lavori	€ 296.764,00
	Spese per la sicurezza non soggette a ribasso d’asta	€ 16.000,00
	TOTALE LAVORI	€ 312.764,00
	Somme a disposizione	
	IVA 10% su totale lavori	€ 31.276,40
	Onorari per progettazione, D.L.	€ 17.500,00
	Spese tecniche per coordinamento alla sicurezza D.L.gs 81/2008	€ 9.597,00
	Spese tecniche per progetto impianti	€ 5.000,00
	CNPAIA 4% sugli onorari	€ 1.283,88
	IVA su spese Tecniche	€ 7.343,79
	A disposizione per RUP (art. 16-b7-DPR 207/2010)	€ 3.300,00
	Imprevisti	€ 4.934,33
	Totale somme a disposizione	€ 80.236,00
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 393.000,00

8. Di dare atto che tale progetto è composto dai seguenti elaborati:

Elaborati tecnici:

- Relazione tecnica specialistica L.10/91 stato di fatto
- Relazione tecnica specialistica L.10/91 progetto
- Relazione tecnica illustrativa
- Quadro economico
- Capitolato speciale d’appalto
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi, analisi prezzi opere impiantistiche
- Relazione tecnica specialistica impianti termici
- Piano di manutenzione
- Piano di sicurezza e coordinamento, quadro incidenza manodopera, Cronoprogramma

Elaborati grafici:

- tav n. 1 planimetria generale, estratto P.R.G.C.
- tav n. 2 Pianta piano terra, piano primo – stato di fatto
- tav n. 3 Pianta piano terra, piano primo – progetto
- tav n. 4 Dettagli costruttivi
- tav n. 5 Abaco serramenti
- tav n. 6 Schema impianto termico LC
- tav n. 7 Pianta piano terra, piano primo – impianto efficientamento illuminotecnico

9. Di dare atto che il progetto definitivo viene approvato unicamente sotto il profilo tecnico in quanto l'eventuale opera, se rientrante nel finanziamento in oggetto, verrà inserita nel prossimo bilancio esercizio 2015 in corso di redazione e sarà inserita nel programma triennale dei LL.PP. in sede di approvazione definitiva contestualmente al bilancio di previsione esercizio 2015 e pluriennale;
10. Di dare atto che gli onorari professionali saranno riconosciuti al professionista incaricato solo in caso di concessione del suddetto contributo mentre si riconoscono sin da ora i solo rimborsi delle spese vive sostenute per la redazione del progetto;
11. Di trasmettere copia della presente, unitamente alla documentazione prevista dal bando, ai competenti uffici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Con successiva unanime favorevole votazione, stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, stante i tempi ristretti di cui alla richiamata convenzione tra M.I.T. ed ANCI (D.M. 6.03.2015).

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Luca Manuelli

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Michele Regis Milano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ed affissa all'Albo Pretorio il 12.05.2015 e per 15gg. consecutivi.

dalla Sede Municipale, 12.05.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.Michele Regis Milano

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Dalla Sede Municipale, 12.05.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.Michele Regis Milano

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario comunale attesta che:

- ☐ la presente deliberazione, è divenuta esecutiva il _____ decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).
- ☐ la presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Dalla Sede Municipale, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

COMUNE DI PRATO SESIA
Provincia di Novara