



COMUNE DI PRATO SESIA
Provincia di Novara

ORIGINALE
COPIA

DELIBERAZIONE N. 104

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Lavori di manutenzione strade comunali; approvazione perizia di variante in corso d'opera.

L'anno duemilanove addì dodici del mese di Ottobre ore 17,30 convocata nei modi prescritti, nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

	Presenti	Assenti
MANUELLI Luca	x	
ROSSI Simonetta	x	
ARIENTA Gabriele	x	
ALBERTI Alfredo	x	
GARAMPAZZI Paolo		x
	4	1

Assiste il Segretario Comunale Bossi Dott.ssa Paola

Riconosciuto legale il numero degli Assessori il Signor MANUELLI Luca nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che:

con atto deliberativo della Giunta Comunale n. 98 del 27.10.2008 veniva approvato il progetto definitivo esecutivo per i lavori di manutenzione strade comunali dell'importo totale € 100.000,00 – redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, finanziato con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti, comportante una spesa per lavori di € 81.900,00 di cui € 79.443,00 soggetti a ribasso d'asta e € 2.487,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Che con contratto in data 19.06.2009 n° 939 di Repertorio, l'Impresa NUOVA SACCED s.r.l. con sede a Prato Sesia Via Cimitero n. 8 ha assunto l'appalto delle opere e forniture per i lavori di manutenzione strade comunali, a seguito del ribasso d'asta del 4,05% per l'aggiudicata somma di € 78.712,55 + i.v.a.;

Considerato che durante il corso dei lavori si rende necessario procedere alla variazione di alcune opere per il miglioramento dei lavori stessi, rielaborando alcune lavorazioni con l'aggiunta di nuovi prezzi, come meglio descritto e specificato nell'allegata documentazione di perizia di variante, predisposta in data Ottobre 2009 dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Visto che con la perizia di variante in oggetto non si prevedono maggiori spese, in quanto trattasi di modifiche finalizzate ad un maggior risultato in termini di funzionalità che non comportano mutazioni dell'importo contrattuale, come risulta dal quadro economico riassuntivo comparativo che si allega al presente atto e che dello stesso forma parte integrante e sostanziale;

Considerato pertanto che il quadro economico riassuntivo di confronto della perizia di variante evidenzia che, a seguito delle modifiche di cui sopra, l'importo complessivo del progetto rimane invariato;

Dato atto che la Variante di cui trattasi rientra tra i casi previsti dall'art. 132 del D.Lgs.163/2006;

Visto il parere favorevole, espresso dal Segretario Comunale e del Responsabile Ufficio Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n°267/2000 e ss.mm.ii., sull'adozione del presente provvedimento, come risulta dal relativo visto qui sotto riportato;

Il Responsabile Ufficio Tecnico
F.to Arch. Oronzo Saponaro

VISTO il parere favorevole, espresso dal Responsabile dei Servizi Finanziari, in ordine alla regolarità economico-finanziaria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n°267/2000 e ss.mm.ii., sull'adozione del presente provvedimento, come risulta dal relativo visto qui sotto riportato;

Il Responsabile del Servizio finanziario
F.to Paesanti Paola

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) Di approvare la perizia di variante al progetto dei lavori di MANUTENZIONE STRADE COMUNALI riguardante la variazione di alcune opere per il miglioramento dei lavori stessi, rielaborando alcune lavorazioni con l'aggiunta di nuovi prezzi redatta in data Ottobre 2009 dall'Ufficio Tecnico Comunale.

- 2) Di dare atto che il quadro economico riassuntivo di confronto della perizia di variante evidenzia che a seguito delle modifiche di cui sopra, l'importo complessivo del progetto rimane invariato;
- 3) Di dare atto che la Variante di cui trattasi rientra tra i casi previsti dall'art. 132 del D.Lgs.163/2006



COMUNE DI PRATO SESIA

- Provincia di Novara -

LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE STRADE COMUNALI

PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

RELAZIONE TECNICO ECONOMICA

Premesso che:

con approvazione della Giunta Comunale n. 98 del 27.10.2008 veniva approvato il progetto di cui in epigrafe, per l'importo complessivo di € 100.000,00;

Premesso:

che con contratto in data 19.06.2009 n° 939 di Repertorio, l'Impresa NUOVA SACCED s.r.l. di Prato Sesia ha assunto l'appalto delle opere e forniture per i lavori di manutenzione delle strade comunali, a seguito del ribasso d'asta del 4,05% per l'aggiudicata somma di € 78.712,55;

TUTTO CIO' PREMESSO SI RIFERISCE QUANTO SEGUE:

I lavori di manutenzione straordinaria di alcune strade comunali si sono resi necessaria fronte di alcune esigenze di carattere manutentivo e per risolvere alcuni problemi in stretta attinenza con l'assetto viabilistico.

Alcune delle Vie comunali risultano infatti avere il piano in asfalto in molti punti danneggiato è/o in parte sconnesso. Ciò è dovuto alla normale usura del materiale dello strato superficiale e, in alcuni casi alla manomissione del sedime stradale, in occasione di scavi per allacciamenti, interrimento di cavi, ecc.

A lavori iniziati l'Amministrazione Comunale ha ritenuto procedere a una verifica puntuale dell'intervento in corso d'opera, valutando l'opportunità di apportare alcune modifiche rispetto al progetto originario al fine di rendere maggiormente efficace l'investimento previsto.

Tali modifiche riguardano sia aspetti di dettaglio sia l'inserimento di lavori relativi alla regimazione e scolo delle acque piovane nelle strade oggetto di intervento.

E' stato pertanto necessario operare una rielaborazione dei lavori oggetto di appalto, cercando di ottimizzare gli interventi e, soprattutto individuando, con i criteri forniti dall'Amministrazione, le priorità secondo la logica di sistemare i tratti stradali nel complesso, quindi anche dal punto di vista della raccolta e deflusso delle acque.

Tale necessità si è posta principalmente lungo Via Libertà, nel tratto in direzione di Via Garibaldi.

Nel tratto stradale infatti si riscontra, in occasione di precipitazioni piovose, la continua discesa di acqua e materiale terroso dalla strada sterrata che conduce alla collina del Castello di Sopramonte, con il conseguente riversamento sul piano viabile, generando tutta una serie di inconvenienti anche sotto il punto di vista della sicurezza per i residenti.

La soluzione prospettata è pertanto quella di procedere all'allargamento della sede stradale nel tratto interessato, alla formazione di un nuovo fosso di guardia laterale e al ripristino della via di scolo mediante la posa di un segmento di tubo in PEAD corrugato.

Lungo la strada pubblica sterrata che conduce alla collina del Castello di Sopramonte viene prevista la formazione di n.2 cunette in pietrame, le quali hanno la funzione di rallentare e deviare le acque provenienti dal livello superiore.

In altre strade interessate gli interventi di modifica rappresentano sostanzialmente aspetti di dettaglio, quali griglie e chiusini, risagomature, maggiori o minori spessori, ecc.

L'insieme dei lavori sopra descritti non comporta alcun aumento di spesa, in quanto le lavorazioni inizialmente non previste in progetto sono compensate a fronte di minori opere eseguite, ad esempio il cavidotto per l'alimentazione della recinzione a protezione degli ungulati in Via Dei Partigiani, alcuni tratti di asfaltatura da eseguirsi con interventi futuri in Via Rivetto, Via Frà Dolcino e Via Libertà.

Tale condizione si evince dal quadro economico comparativo allegato alla presente perizia, la quale rientra in quanto previsto dall'art.132 del D.Lgs.163/2006 e s.m.i.

Il quadro economico dei lavori in oggetto risulta rimanere pertanto determinato nell'importo di € 100.000,00 così di seguito suddiviso.

* Importo lavori soggetto al ribasso d'asta	euro	79.443,00
* Oneri per la sicurezza	euro	2.487,00
		<hr/>
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	euro	81.900,00
 SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
* Iva 20% sui lavori	euro	16.380,00
* Spese tecniche	euro	1.638,00
* Accantonamento Art.133 comma 7 D.lgs. 163/2006	euro	82,12
		<hr/>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	euro	18.100,00
 IMPORTO TOTALE	euro	 100.000,00

Ottobre 2009

IL TECNICO

(SAPONARO Arch. Oronzo)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to L.Manuelli

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to P.Bossi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ed affissa all'Albo Pretorio il 17.10.09 e per 15gg. consecutivi.

dalla Sede Municipale, li 17.10.09

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to P.Bossi

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Dalla Sede Municipale, li 12.10.09

IL SEGRETARIO COMUNALE

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva in data 27.10.09 essendo trascorsi dieci giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, ai sensi dell'art. 134,3° comma del D.Lgs n. 267/2000-T.U. Leggi ordinam.EE.LL.

Dalla Sede municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
