



COMUNE DI PRATO SESIA

Provincia di Novara

ORIGINALE

COPIA

DELIBERAZIONE N. 2

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Sdemanializzazione tratto attuale strada vicinale Notto Squilera e demanializzazione nuovo tratto di strada vicinale.

L'anno duemiladodici addì tredici del mese di marzo ore 19,00 nella Sede Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa si è riunito in sessione straordinaria di prima convocazione il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

	Presenti	Assenti
MANUELLI Luca	x	
ROSSI Simonetta	x	
ALBERTI Alfredo	x	
ARIENTA Gabriele	x	
MASSAROTTI Diego	x	
GARAMPAZZI Paolo	x	
FRASSON Angelo	x	
MANCINI Pierluigi	x	
SAGLIASCHI Giovanni Paolo	x	
MANUELLI Gianni	x	
ASIETTI Franco	x	
PORZIO Pier Angelo	x	
COMAZZI Stefano	x	
	13	

Assiste il Segretario Comunale Dott. Marocco Pierluigi

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti il Signor MANUELLI Luca nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



COMUNE DI PRATO SESIA

Provincia di Novara

Oggetto: Sdemanializzazione tratto attuale strada vicinale Notto Squilera e demanializzazione nuovo tratto di strada vicinale.

PARERE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1° D.Lgs 267/2000 sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto il sottoscritto esprime il parere di cui al seguente prospetto:

Il Responsabile del settore interessato

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere: FAVOREVOLE

Prato Sesia, 13.03.2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Oronzo Saponaro

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n°8 del 18/03/2004, con la quale si procedeva: ad accogliere la richiesta formulata dal Sig. Carlone Davide di Grignasco, per lo spostamento di un tratto della strada vicinale Notto Squilera a scopo di miglioramento fondiario e, a realizzazione effettuata, permutare con il richiedente stesso il nuovo tratto di strada con il vecchio tratto della strada vicinale Notto Squilera, nonché a sdemanializzare il vecchio tratto della strada vicinale Notto Squilera e demanializzare il nuovo tratto di strada ;

Dato atto che il Sig. Carlone Davide di Grignasco, a seguito di regolare permesso di costruire n.429/2009 rilasciato in data 16/03/2009, ha proceduto, a sua cura e spese, alla realizzazione del nuovo tracciato di strada per il miglioramento fondiario e, conseguentemente, al frazionamento catastale del terreno occupato dallo stesso.

Considerato che la Regione Piemonte, con propria Legge in data 21/11/1996 n. 86, ha delegato il Comune in materia di classamento declassamento delle strade di proprietà, ai sensi e per gli effetti dell'art.2, commi 8 e 9, del D.Lgs. 285/1992 (Codice della Strada) come modificato dall'art.1 del D.Lgs.360/1993;

Considerato che al fine di pervenire all'alienazione del tratto di strada in questione e all'acquisizione del nuovo tratto di strada realizzato è necessario procedere a preventiva sdemanializzazione del tratto stradale di proprietà del Comune e all'acquisizione al demanio comunale del nuovo tratto di strada, secondo le procedure previste dalla Legge Regionale 86/1996.

Vista la relazione del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica dalla quale si evince che il tratto di strada vicinale soggetto ad alienazione ha una superficie pari a mq. 420 e il nuovo tratto di strada vicinale da acquisire, individuato al N.C.T. al Foglio 1, particelle 488, 490, 492, comprende una superficie complessiva pari a mq. 396.

Visto il D.Lgs.30 aprile 1992, n.285 e s.m.e.i.

Visto il D.P.R. 16 dicembre 1992 , n.495 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada".

Vista la L.R. 21/11/1996 n. 86

Visto il DL,LGT 01/09/1918 n. 1446 e dato atto che non risulta costituito alcun Consorzio strade vicinali per la manutenzione e la sistemazione o ricostruzione delle stesse e che il presente atto è da ritenersi assunto anche ai sensi dell'art.14 del sopra citato Decreto Luogotenenziale.

Visto l'allegato parere favorevole sulla proposta di deliberazione espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Sentito il Consigliere Arienta Gabriele il quale chiede che sia rettificata la denominazione "Notto" in quella storicamente più corretta di "Motto", segnalando al Catasto l'errore di trascrizione;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge dai 13 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) Di procedere alla sdemanializzazione, per i motivi in premessa citati, del tratto attuale della strada vicinale Notto Squilera, per mq. 420, così come meglio indicato nella planimetria allegata al presente atto e che dello stesso forma parte integrante e sostanziale, destinando il relativo sedime al patrimonio disponibile del Comune.
- 2) Di acquisire al demanio comunale il nuovo tratto di strada realizzato dal Sig. Carlone Davide di Grignasco, a seguito di regolare permesso di costruire n.429/2009 rilasciato in data 16/03/2009, individuato al N.C.T. al Foglio 1, particelle 488, 490, 492, per una superficie complessiva pari a mq. 396, così come meglio indicato nella planimetria allegata al presente atto e che dello stesso forma parte integrante e sostanziale.
- 3) Di dare atto che sono a carico del Sig. Carlone Davide di Grignasco tutte le spese di frazionamento del terreno, di realizzazione del nuovo tratto di strada vicinale, di manutenzione della stessa, nonché le spese e imposte connesse all'atto notarile.
- 4) Di pubblicare il presente provvedimento all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.3 della L.R. n.86/1996.
- 5) Di dare atto che nei successivi trenta giorni chiunque può presentare motivate opposizioni allo stesso organo deliberante avverso il provvedimento medesimo, ai sensi del 2° comma dell' art.3 della L.R. n.86/1996
- 6) Di trasmettere il presente provvedimento di declassificazione e classificazione, dopo che sia divenuto definitivo, alla Regione Piemonte che provvede alla pubblicazione dello stesso sul B.U.R., ai sensi del 3° comma dell' art.3 della L.R. n.86/1996.
- 7) Di dare atto che il presente provvedimento di declassificazione e classificazione avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello nel quale esso è stato pubblicato nel B.U.R., ai sensi del comma 5 della L.R. n.86/1996.
- 8) Di dare atto che la differenza di 24 mq. in termini di minor superficie catastale del nuovo tratto di strada realizzato da Sig. Carlone Davide, rispetto al tratto di strada originario, è ampiamente compensata dai costi di esecuzione dei lavori, nonché dagli impegni assunti dallo stesso con l'atto di convenzione n. Rep.930 del 19 gennaio 2009, comprendenti altresì la manutenzione ordinaria e straordinaria del nuovo tratto stradale per anni dieci dalla sottoscrizione dell'atto stesso.
- 9) Di autorizzare il Responsabile del Servizio Area Tecnica di questo Comune ad adottare tutti gli atti di propria competenza per dare attuazione a quanto sopra deliberato ivi compresa la stipula dell'atto notarile di permuta.

CON successiva e separata votazione con voti favorevoli n 13, contrari 0, astenuti n. 0;

DELIBERA

Di dichiarare l'immediata esecutività della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.L.vo 267/00 e combinato art. 126 comma 1 del D.L.vo 267/00 e s.m.i..

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Luca Manuelli

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.Pierluigi Marocco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ed affissa all'Albo Pretorio il 19.3.2012 e per 15gg. consecutivi.

dalla Sede Comunale, li 19.3.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Pierluigi Marocco

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Dalla Sede Comunale, 19.3.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.Pierluigi Marocco

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che:

- La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il _____ decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267).
- La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Dalla Sede Comunale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
