



# COMUNE DI PRATO SESIA

Provincia di Novara

ORIGINALE  
COPIA

## DELIBERAZIONE N. 4

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: L.R. 29 novembre 1999 n. 28 D.C.R. n. 59-10831 del 24/03/2004 “ Disciplina sviluppo e incentivazione del commercio in Piemonte” – Approvazione criteri di programmazione urbanistica per l’insediamento del commercio al dettaglio in sede fissa.

L’anno duemiladodici addì diciotto del mese di aprile ore 19,00  
nella Sede Comunale, previa l’osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa si è riunito in sessione ordinaria di prima convocazione il Consiglio Comunale.

Fatto l’appello nominale risultano:

	Presenti	Assenti
<b>MANUELLI Luca</b>	<b>x</b>	
<b>ROSSI Simonetta</b>	<b>x</b>	
<b>ALBERTI Alfredo</b>	<b>x</b>	
<b>ARIENTA Gabriele</b>	<b>x</b>	
<b>MASSAROTTI Diego</b>	<b>x</b>	
<b>GARAMPAZZI Paolo</b>	<b>x</b>	
<b>FRASSON Angelo</b>	<b>x</b>	
<b>MANCINI Pierluigi</b>	<b>x</b>	
<b>SAGLIASCHI Giovanni Paolo</b>	<b>x</b>	
<b>MANUELLI Gianni</b>	<b>x</b>	
<b>ASIETTI Franco</b>	<b>x</b>	
<b>PORZIO Pier Angelo</b>	<b>x</b>	
<b>COMAZZI Stefano</b>	<b>x</b>	
	<b>13</b>	

Assiste il Segretario Comunale Dott. Antonella Mollia

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti il Signor MANUELLI Luca nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’argomento indicato in oggetto.



# COMUNE DI PRATO SESIA

Provincia di Novara

---

Oggetto: L.R. 29 novembre 1999 n. 28 D.C.R. n. 59-10831 del 24/03/2004 “ Disciplina sviluppo e incentivazione del commercio in Piemonte” – Approvazione criteri di programmazione urbanistica per l’insediamento del commercio al dettaglio in sede fissa.

## PARERE

Ai sensi dell’art. 49 comma 1° D.Lgs 267/2000 sulla proposta di deliberazione di cui all’oggetto il sottoscritto esprime il parere di cui al seguente prospetto:

---

### **Il Responsabile del settore interessato**

Per quanto concerne la REGOLARITA’ TECNICA esprime parere: FAVOREVOLE

Prato Sesia, 18.04.2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to Arch. Oronzo Saponaro

---

Relazione in merito al Sindaco spiegando le disposizioni normative e l'iter seguito per l'adozione della proposta di deliberazione

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che in data 30/03/2006 è entrata in vigore la DCR n. 59-10831 del 24.3.2006 con la quale sono state approvate le modifiche agli "Indirizzi generali e criteri di programmazione urbanistica per l'insediamento del commercio al dettaglio in sede fissa in attuazione del D.lgs 31.03.1998 n. 114", già approvati con DCR n. 563-13414 del 29.10.1999 e modificati con DCR n. 347-42514 del 23.12.2003, e che la nuova normativa ha introdotto diverse innovazioni in merito agli indirizzi generali per l'insediamento delle attività commerciali al dettaglio in sede fissa.

Dato atto che Il Comune di Prato Sesia, intendendo procedere alla determinazione dei propri Criteri per il rilascio delle autorizzazioni per il commercio al dettaglio per le medie e grandi strutture di vendita e andando a riconoscere una localizzazione commerciale urbana non addensata di tipo L2 lungo la SP 299, ha dato seguito al procedimento previsto dai summenzionati Indirizzi generali e Criteri di programmazione urbanistica.

Visto che il Comune di Prato Sesia ha effettuato la valutazione "ex ante" (preliminare) degli aspetti economici, strutturali, territoriali e sociali dell'intero Comune, nel rispetto dei principi, dei riferimenti metodologici ed operativi di cui agli articoli 2, 3 e 4, dei contenuti degli articoli della "Parte seconda. Criteri di programmazione urbanistica riferiti al settore commerciale" della DCR n. 59/2006 con particolare riguardo agli articoli 26 e 27 in ordine alla viabilità, traffico e compatibilità ambientali.

Dato atto che il Comune di Prato Sesia ha indetto il tavolo di concertazione in data 01/08/2011 convocando i comuni contermini di Grignasco, Serravalle Sesia, Boca, Cavallirio, Romagnano Sesia e la Provincia di Novara al fine di ricevere l'espressione del previsto parere, così come previsto dall'art. 14, comma 4, lett. b) della D.C.R. Piemonte 59 – 10831 del 24/03/2006 e dal D.D. 204 del 18/17/2007 "Indicazioni di procedimento ai Comuni e alle Province ai fini del riconoscimento delle localizzazioni commerciali urbano-periferiche non addensate L2".

Visto il parere favorevole, con osservazioni, della Provincia di Novara espresso mediante Deliberazione della Giunta Provinciale n. 329/2011 del 30 agosto 2011.

Visto che la Ditta SOTRECO Snc. Di Bertolotto Silvio con sede in Pianezza (TO) ha fatto pervenire la documentazione relativa ai Criteri di programmazione urbanistica per l'insediamento del commercio al dettaglio in sede fissa in attuazione del D.lgs 31.03.1998 n. 114", composta dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa
- Norme di attuazione
- Norme sul procedimento
- Tav. 1 Ambiti di insediamento commerciale e parametri per il riconoscimento di una Localizzazione L2
- Tav. 2 Rete di localizzazione degli esercizi.

Dato atto che la summenzionata documentazione è stata inviata in data 28 febbraio 2012, prot. 806, alle Organizzazioni di categoria, per la precisione "ACU-Associazione Consumatori Utenti; ADICONSUM; A.D.O.C. sportello di Novara; A.S.C.O.M. Novara; CONFESERCENTI Novara, Verbania Cusio Ossola", e che non sono pervenute osservazioni da parte delle stesse.

Ritenuto di procedere all'approvazione Criteri di programmazione urbanistica per l'insediamento del commercio al dettaglio in sede fissa in attuazione del D.lgs 31.03.1998 n. 114, della L.R. 28/1999 e della DCR n. 59-10831 del 24.3.2006

Richiamati:

- il D.Lgs n. 114 del 31/03/1998 recante "Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'art. 4, della Legge 15/03/1997 n.59";
- la L.R. 12/11/1999 n.28 (Disciplina, sviluppo ed incentivazione del commercio in Piemonte in attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998 n.114);
- la L.R. n.10 del 06/07/2005 (Disposizioni urgenti in materia di procedimenti ai sensi dell'art.9 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n114 – riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'art.4, comma 4, della legge 15/03/1997;
- la deliberazione del Consiglio Regionale n. 563-13414 del 29/10/1999 (Indirizzi generali e criteri di programmazione urbanistica per l'insediamento del commercio al dettaglio in sede fissa, in attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998 n.114) con la quale sono stati approvati gli indirizzi generali ed i criteri di programmazione urbanistica per l'insediamento del commercio al dettaglio in sede fissa;
- la deliberazione del Consiglio Regionale n.347-42514 del 23/12/2003 recante modifiche ed integrazioni all'allegato A) alla DCR n. 563-13414 del 29/10/1999 per l'ottimizzazione dell'azione regionale di indirizzo ai comuni rispetto alle scelte di programmazione commerciale;
- la deliberazione del Consiglio Regionale n. 59-10831 del 24/03/2006 di modifica ed integrazioni all'allegato A alla deliberazione del Consiglio Regionale n. 563-13414 del 29/10/1999, come modificato dall'allegato A alla deliberazione del Consiglio Regionale n.347-42514 del 23/12/2003;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto l'allegato parere favorevole sulla proposta di deliberazione espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge dai 13 consiglieri presenti e votanti;

#### D E L I B E R A

- 1) Di approvare i Criteri di programmazione urbanistica per l'insediamento del commercio al dettaglio in sede fissa in attuazione in attuazione del D.lgs 31.03.1998 n. 114, della L.R. 28/1999 e della DCR n. 59-10831 del 24.3.2006, redatti dalla Ditta SOTRECO Snc. Di Bertolotto Silvio con sede i Pianezza (TO) e composti dai seguenti elaborati:
  - Relazione illustrativa
  - Norme di attuazione
  - Norme sul procedimento
  - Tav. 1 Ambiti di insediamento commerciale e parametri per il riconoscimento di una Localizzazione L2
  - Tav. 2 Rete di localizzazione degli esercizi.
- 2) Di trasmettere copia della presente deliberazione e degli elaborati costituenti i Criteri di programmazione urbanistica per l'insediamento del commercio al dettaglio in sede fissa in attuazione in attuazione del D.lgs 31.03.1998 n. 114, della L.R. 28/1999 e della DCR n. 59-10831 del 24.3.2006, alla Regione Piemonte Direzione Commercio e Artigianato.

CON successiva e separata votazione con voti favorevoli n 13, contrari 0, astenuti n. 0;

## DELIBERA

Di dichiarare l'immediata esecutività della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.L.vo 267/00 e combinato art. 126 comma 1 del D.L.vo 267/00 e s.m.i..

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to Luca Manuelli

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Antonella Mollia

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ed affissa all'Albo Pretorio il 23.04.2012 e per 15gg. consecutivi.

dalla Sede Comunale, li 23.04.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Antonella Mollia

---

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Dalla Sede Comunale, 23.04.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Antonella Mollia

---

### ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che:

- La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267).
- La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Dalla Sede Comunale, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

---