



COMUNE DI PRATO SESIA

Provincia di Novara

ORIGINALE

COPIA

DELIBERAZIONE N. 24

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Proroga termini convenzione n. 833 del 29 marzo 2004 - Sitindustrie

L'anno duemilaquattordici addì tre del mese di marzo alle ore 17,30 convocata nei modi prescritti, nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

	Presenti	Assenti
MANUELLI Luca	x	
ROSSI Simonetta	x	
ARIENTA Gabriele	x	
ALBERTI Alfredo	x	
GARAMPAZZI Paolo		x
	4	1

Assiste il Segretario Comunale Dr.Michele Regis Milano;

Riconosciuto legale il numero degli Assessori il Signor MANUELLI Luca nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



COMUNE DI PRATO SESIA

Oggetto: Proroga termini convenzione n. 833 del 29 marzo 2004 - Sitindustrie

PARERI

Il Responsabile del settore interessato

Si esprime parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 49 comma 2, 97 c.4b e 147 bis del D.Lgs 267/2000.

Prato Sesia, 03.03.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Michele Regis Milano

Il Responsabile del settore interessato

Si esprime parere contabile favorevole ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs 267/2000.

Prato Sesia, 03.03.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Paola Paesanti

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la Convenzione Urbanistica n. REP 833 del 29/03/2004 tra il Comune di Prato Sesia e la Ditta SITAI INOX , sottoscritta dal Sig. BOCCIOLONE Massimo quale Presidente e Consigliere delegato della stessa avente per oggetto l'utilizzo a scopo edilizio ed urbanistico dell'area di complessivi mq. 104.775, classificata dal P.R.G.C. in Zona D – aree per attività produttive, industriali ed artigianali esistenti, compresa nei terreni censiti al NCT al foglio 5 mappale 42, foglio 7 mappale 12, foglio 8 mappali 564 – 565, nell'ambito del Piano Esecutivo Convenzionato approvato con D.C. n.36 del 25/09/2003.

Dato atto che l'art. 10 della summenzionata Convenzione stabiliva il termine della validità del Piano Esecutivo Convenzionato in dieci anni dalla stipula della stessa e che pertanto detto termine risulta in scadere il giorno 29 marzo 2014.

Visto che la Ditta proponente, ora SITINDUSTRIE TUBES & PIPES Spa., la quale risulta attualmente in liquidazione e concordato preventivo, ha inoltrato in data 23/08/2013, prot. 3292, la proposta di variante al Piano Esecutivo Convenzionato di cui sopra al fine di ottimizzare la fase attuativa dello stesso.

Visto che in data 27/02/2014 la stessa Ditta, a mezzo del Liquidatore Giudiziale, ha fatto pervenire una richiesta di proroga di un anno del termine stabilito dalla citata Convenzione n. 833 del 29/03/2004, con scadenza pertanto al giorno 28/03/2015.

Ritenuto quindi, viste le circostanze dovute alla procedura di liquidazione e concordato preventivo, nonché al fine di effettuare correttamente le valutazioni riguardo alla proposta di variante al Piano Esecutivo Convenzionato, di accogliere la richiesta di proroga di un anno del termine di scadenza della Convenzione urbanistica di cui trattasi, fissando pertanto, fatte salve tutte le altre clausole della richiamata convenzione, il nuovo termine al giorno 28 marzo 2015, previa presentazione di attestazione circa i poteri di firma del Liquidatore giudiziale e della proroga della validità della garanzia fideiussoria, polizza BP0063382 rep. 233002840, sino alla data di scadenza del nuovo termine.

Acquisiti:

- il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 c. 1, e 147 bis del T.U. n. 267/2000;
- il parere favorevole di regolarità contabile in relazione ai riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000)

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge;

D E L I B E R A

- 1) Di accogliere la richiesta di proroga di un anno del termine stabilito dalla citata Convenzione n. 833 del 29/03/2004, presentata dal Liquidatore Giudiziale della Ditta SITINDUSTRIE TUBES & PIPES Spa, Sig. Fausto BOCCIOLONE in data 27/02/2014 prot. 897, fissando pertanto la scadenza del nuovo termine al giorno 28/03/2015, previa

acquisizione di attestazione circa i poteri di firma del Liquidatore giudiziale e della proroga della validità della garanzia fideiussoria, polizza BP0063382 rep. 233002840, sino alla data di scadenza del nuovo termine.

- 2) Di dare atto che è fatto salvo il contenuto e tutti gli obblighi in capo ai proponenti ed agli aventi causa, derivanti dalla richiamata convenzione urbanistica.
- 3) Di stabilire che la documentazione di cui sopra dovrà essere acquisita entro quindici giorni dalla ricezione del presente atto da parte del Liquidatore Giudiziale. La mancata presentazione di quanto richiesto comporterà l'annullamento del presente atto e conseguentemente della proroga concessa.

Con successiva votazione unanime, espressa in forma palese, la presente deliberazione è resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Luca Manuelli

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Michele Regis Milano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata ed affissa all'Albo Pretorio il 13.03.2014 e per 15gg. consecutivi.

dalla Sede Municipale, 13.03.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Michele Regis Milano

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Dalla Sede Municipale, 13.03.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Michele Regis Milano

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario comunale attesta che:

- ☐ la presente deliberazione, è divenuta esecutiva il _____ decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).
- ☐ la presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Dalla Sede Municipale, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
